

RADA POWIATU

W NOWYM SĄCZU UCHWAŁA NR 217/XIX/2008

Rady Powiatu Nowosądeckiego

z dnia 29 sierpnia 2008 r.

w sprawie : ustalenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym w Nowym Sączu, ul. Kilińskiego 72 a

Na podstawie art. 19 pkt 11 oraz art. 97 ust.5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej / Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zmianami /

Rada Powiatu Nowosądeckiego uchwała, co następuje

§ 1

Ustala się organizację oraz szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych w brzmieniu załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Powiatu



Stanisław Wanatowicz

Załącznik
Do Uchwały Nr
Rady Powiatu Nowosądeckiego
z dnia

Organizacja oraz zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym przez usamodzielnianych wychowanków placówek opiekuńczo-wychowawczych oraz rodzin zastępczych

§ 1

1. Przyznanie mieszkania chronionego jest formą pomocy w procesie usamodzielnienia pełnoletnich wychowanków placówek opiekuńczo-wychowawczych oraz rodzin zastępczych .
2. Zadaniem udzielania pomocy w formie pobytu w mieszkaniu chronionym jest w szczególności przygotowanie osoby pod opieką opiekunów procesu usamodzielnienia do prowadzenia samodzielnego życia .
3. Jednocześnie w mieszkaniach chronionych może przebywać 4 wychowanków .

§ 2

1. Podstawa przyjęcia do mieszkania chronionego jest decyzja kierująca wydana z upoważnienia Starosty Nowosądeckiego przez Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Sączu .
2. Miejsce w mieszkaniu chronionym może być przyznane usamodzielniającym się wychowankom placówek opiekuńczo-wychowawczym i rodzin zastępczych stosunku do których Powiat Nowosądecki ma obowiązek udzielenia pomocy w uzyskaniu odpowiednich warunków mieszkaniowych , a szczególności :
 - a) nie może powrócić do miejsca zamieszkania przed umieszczeniem w placówce ,
 - b) nie może nadal zamieszkiwać w placówce,
 - c) proces usamodzielnienia wymaga zamieszkania w mieszkaniu chronionym
 - d) w okresie pobytu w placówce opiekuńczo-wychowawczej lub rodzinie zastępczej nie został skazany prawomocnym wyrokiem sądu za popełnienie przestępstwa z winy umyślnej
3. Pobyt w mieszkaniu chronionym należy ująć w indywidualnym programie usamodzielnienia

§ 3

Miejsce w mieszkaniu chronionym przysługuje wychowankowi , którego dochód nie przekracza 200 % kryterium dochodowego określonego w art. 8 ustawy o pomocy społecznej

§ 4

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym ma charakter czasowy i nie może trwać dłużej niż 1 rok, do momentu :

- a) w którym uzyska dochód przekraczający 200 % kryterium dochodowego i będą umożliwiały wynajem lokalu we własnym zakresie ,
- b) otrzymania własnego mieszkania ,
- c) zawarcia związku małżeńskiego,
- d) w przypadku nie przestrzegania regulaminu i kontraktu .

2. Pobyt może zostać przedłużony o 1 rok w sytuacji , gdy :

- a) wychowanek oczekuje na przydział mieszkania z zasobów lokalowych gminy ,
- b) wychowanek planuje ukończenie nauki na danym poziomie kształcenia

§ 5

1. Wychowanek uprawniony jest korzystać z mieszkań chronionych : pomieszczeń i sprzętów zgodnie z ich przeznaczeniem oraz pokrywać koszty ich eksploatacji.
2. Wychowanek jest zobowiązany stosować się do norm kulturalnego zachowania i poszanowania praw innych mieszkańców mieszkania chronionego oraz całej nieruchomości , przestrzegać ustalonego porządku, a w szczególności zachować ciszę nocną w godzinach 22.00-6.00.

§ 6

1. Nadzór i opiekę nad funkcjonowaniem mieszkań chronionych i funkcjonowaniem w nich mieszkańców sprawuje wyznaczony przez Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie opiekun mieszkań chronionych.
2. Wychowanek jest obowiązany do umożliwienia przeprowadzenia nadzoru , o którym mowa w pkt 1 .

§ 7

1. Mieszkaniec korzystający z mieszkania chronionego nie może dysponować powierzonym mu sprzętem na rzecz osób trzecich , w tym oddawać ich w użyczenie innym osobom .
2. Mieszkaniec odpowiada za wszelkie zaistniałe szkody w przekazanym mieniu , z wyjątkiem zniszczeń powstałych w wyniku użytkowania.

§ 8

Szczegółowe zasady korzystania z mieszkania chronionego określać będzie kontrakt zawarty pomiędzy wychowankiem, a Dyrektorem Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Sączu.

§ 9

1. Osoba usamodzielniana ponosi częściowe koszty utrzymania mieszkania chronionego proporcjonalnie do swoich dochodów, zgodnie z tabelą odpłatności:

| Dochód osoby samotnie gospodarującej wyrażony w % w stosunku do kryterium dochodowego | Wysokość odpłatności w złotych |
|--|---------------------------------------|
| Do 100 | Nieodpłatnie |
| 101-120 | 40,00 |
| 120-140 | 45,00 |
| 140-160 | 50,00 |
| 160-180 | 80,00 |
| 180-200 | 100,00 |
| | |

2. Opłatę za pobyt w mieszkaniu chronionym za dany miesiąc należy uiszczać na rachunek bankowy Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Sączu w terminie do 15-tego dnia każdego miesiąca.

Załącznik Nr 1.

KONTRAKT **OKREŚLAJĄCY ZASADY POBYTU I OBOWIĄZKI** **LOKATORA MIESZKANIA CHRONIONEGO**

Zawarty pomiędzy Dyrektorem Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Sączu
Panią/Panem.....
a lokatorem mieszkania chronionego
Panią/Panem.....
w dniu.....

Zobowiązuje on lokatora mieszkania chronionego do przestrzegania następujących zasad:

1. Obowiązku podjęcia lub kontynuowania pracy lub nauki.
2. Podejmowania działań w celu zapewnienia sobie stałego miejsca zamieszkania.
3. Respektowania ogólnie przyjętych norm życia:
 - a) cisza nocna w godzinach od 22⁰⁰ do 6⁰⁰,
 - b) zgłaszanie nieobecności w nocy i pobytu poza mieszkaniem powyżej jednego dnia,
 - c) wzięcie całkowitej odpowiedzialności za osoby odwiedzające użytkowników mieszkania chronionego,
 - d) zakaz przebywania osób obcych w godzinach ciszy nocnej,
 - e) nie wnoszenie sprzętu ogólnego użytku do pokoi,
 - f) bezwzględny zakaz korzystania z własności prywatnej bez zgody właściciela,
 - g) pokrywanie kosztów napraw sprzętu ogólnego użytku, który z winy użytkownika mieszkania uległ zniszczeniu,
 - h) zakaz spożywania alkoholu na terenie mieszkań chronionych,
 - i) zakaz palenia papierosów na terenie mieszkań chronionych.
4. Dbania o czystość w zajmowanych pokojach.
5. Pełnienia dyżurów porządkowych w pomieszczeniach wspólnego użytku.
6. Uczestniczenia w pracach wokół budynku, w którym znajdują się mieszkania chronione (dbanie o porządek).
7. Dbania o stan techniczny mieszkań oraz informowanie o poważniejszych awariach opiekuna mieszkań chronionych lub Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie .
8. Umożliwiania wglądu w funkcjonowanie mieszkań chronionych i ich lokatorów przez osoby nadzorujące .
9. Uczestnictwa w spotkaniach społeczności lokatorskiej z opiekunem mieszkań chronionych.
10. Terminowego regulowania opłat ustalonych w drodze decyzji kierującej. Pozostawienia mieszkania oraz przekazanego sprzętu w stanie umożliwiającym użytkowanie kolejnemu lokatorowi.

W przypadku nie dotrzymania warunków *Kontraktu*, Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie ma prawo nie przedłużać decyzji kierującej, a także nakazać wcześniejsze opuszczenie mieszkania w związku z rażącym naruszeniem zasad kontraktu.

.....
podpis lokatora mieszkania

.....
podpis Dyrektora PCPR