

**UCHWAŁA Nr 633/2009**  
**Zarządu Powiatu Nowosądeckiego**  
**z dnia 4 lutego 2009r**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę lokalu w budynku warsztatów szkolnych Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Krynicy Zdroju ul.Kraszewskiego 181.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r Nr. 142, poz. 1592 z późn. zm.), ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), w związku z § 9 Uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego

**uchwała co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na dzierżawę lokalu użytkowego o pow.200m<sup>2</sup> składającego się z 2 pomieszczeń, zlokalizowanego w części budynku Warsztatów Szkolnych przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Krynicy-Zdroju, usytuowanego na działce nr 1389/1, 1390/1 w obr.Krynica-Wieś o łącznej pow.0,5091 ha, objętej księgą wieczystą KW Nr 15445, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego w użyczeniu Zespołu Szkół Ponagminazjalnych w Krynicy-Zdroju – z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, na okres 3 lat.

Zakres dzierżawy określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Upoważnia się Dyrektora Zespołu Szkół Ponagminazjalnych w Krynicy-Zdroju do ustalenia szczegółowych warunków umowy dzierżawy i jej zawarcia.

**§ 3**

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu: Jan Golonka .....

Członek Zarządu: Mieczysław Kielbasa .....

Członek Zarządu: Józef Broński .....

Członek Zarządu: Waldemar Olszyński .....

Członek Zarządu: Józef Zygmunt .....

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY Nr 633/2009**  
**Zarządu Powiatu Nowosądeckiego**  
**z dnia 4 lutego 2009r.**

Działki ewidencyjne nr 1389/1 i 1390/1 w obrębie Krynica Wieś o łącznej pow.0,5091ha zabudowane budynkami warsztatowymi, stanowią własność Powiatu Nowosądeckiego, w użyczeniu Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Krynicy-Zdroju.

Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Biorąc pod uwagę powyższe przepisy istnieje możliwość wydzierżawienia za zgodą Zarządu Powiatu przedmiotowego lokalu na okres 3 lat.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oddanie nieruchomości w dzierżawę wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia. Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut.Starostwa, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej gminie, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tut.Starostwa. Po tym terminie zostaną podjęte dalsze czynności w sprawie.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.