

UCHWAŁA Nr 640/2009
Zarządu Powiatu Nowosądeckiego
z dnia 11 lutego 2009r.

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży działek nr 177/88 i 177/89 położonych w Marcinkowicach gm.Chelmiec, stanowiących własność Powiatu Nowosądeckiego.

Na podstawie art. 67 ust. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603), Uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego oraz Uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego Nr 221/XX/2008 z dnia 26 września 2008r w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działek nr 177/88 i 177/89 położonych w Marcinkowicach, stanowiących własność Powiatu Nowosądeckiego oraz udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży działek, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego

uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na ustalenie ceny sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych położonych w Marcinkowicach, gm. Chelmiec, stanowiących własność Powiatu Nowosądeckiego objętych KW Nr NS1S/00093921/3, w wysokości:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Cena sprzedaży działki po uwzględnieniu bonifikaty 95% w zł
1	177/88	0,02	590
2	177/89	0,01	515
	Razem	0,03	1 105

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu: Jan Golonka

Członek Zarządu: Mieczysław Kiełbasa

Członek Zarządu: Józef Broński

Członek Zarządu: Waldemar Olszyński

Członek Zarządu: Józef Zygmunt

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 640/2009
Zarządu Powiatu Nowosądeckiego
z dnia 11 lutego 2009r.

Działki ewidencyjne nr 177/88 o pow.0,02 ha i 177/89 o pow.0,01 ha, położone w Marcinkowicach gm. Chełmiec, objęte księgą wieczystą NS1S/00093921/9, będące własnością Powiatu Nowosądeckiego na których znajdują się kamienne stacje Drogi Krzyżowej – stanowią działki przeznaczone do sprzedaży na cele działalności sakralnej na rzecz Rzymsko-Katolickiej Parafii Niepokalanego Serca N.M.P. W Marcinkowicach 3.

Rada Powiatu Nowosądeckiego Uchwałą Nr 221/XX/2008 z dnia 26 września 2008r w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działek nr 177/88 i 177/89 położonych w Marcinkowicach, stanowiących własność Powiatu Nowosądeckiego oraz udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży działek, wyraziła zgodę na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym i udzielenie bonifikaty w wysokości 95% ceny gruntu.

Zgodnie z art. 67 ust. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) przy sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym, cenę nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość. Do ceny dolicza się koszty sporządzenia dokumentacji wymaganej przy sprzedaży.

Cena nieruchomości została określona w protokole z dnia 14 stycznia 2009r. przez Komisję ds. ustalania cen i opłat za ww. nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego na łączną kwotę w wysokości 1.105,00 zł. Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT 22%.

Protokół z ustalenia ceny stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

Zgodnie z procedurą przewidzianą w obowiązujących przepisach, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.