

UCHWAŁA NR 308/2011
ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 21 grudnia 2011 r.

w sprawie oddania w dzierżawę sali gimnastycznej ZSP w Nawojowej.

Na podstawie art. 25b i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie sali gimnastycznej w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Nawojowej, usytuowanym na części działki ewidencyjnej nr 157/43 w Nawojowej, objętej księgą wieczystą KW NS1S/00083914/4, na zajęcia treningowe, na rzecz Ludowego Klubu Sportowego „Nawoj” w Nawojowej, na czas oznaczony do 3 miesięcy, 3 godz. tygodniowo.

2. Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 16.12.2011r. przez komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu za wydzierżawienie przedmiotowej sali w wysokości 21,00 zł/godz. + 23% VAT. Stawka czynszu zawiera koszty zużycia mediów.

§ 2. Upoważnia się Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Nawojowej do ustalenia szczegółowych warunków umowy i jej zawarcia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu


Jan Golonka

Członek Zarządu


Mieczysław Kielbasa

Członek Zarządu


Józef Broński

Członek Zarządu


Ryszard Poradowski

Członek Zarządu


Stanisław Wanatowicz

Uzasadnienie

Części działki ewidencyjnej nr 157/43 w Nawojowej o powierzchni 0,81 ha, objęta księgą wieczystą KW NS1S/00083914/4, zabudowana jest obiektem szkoły - stanowi własność Powiatu Nowosądeckiego, w użyczeniu Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Nawojowej. Do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu wpłynęło pismo Dyrektora Zespołu Szkół w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie sali gimnastycznej, na zajęcia treningowe, na rzecz Ludowego Klubu Sportowego „Nawoj” w Nawojowej, na okres 3 miesięcy, 3 godz. tygodniowo, po kosztach własnych w wysokości 21 zł/godz. z uwagi na fakt, iż w klubie tym trenują m.in. uczniowie tej szkoły. Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu w Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Zgodnie z obowiązującymi przepisami oddanie nieruchomości w dzierżawę na czas oznaczony do 3 miesięcy nie wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. Biorąc pod uwagę powyższe przepisy oraz stanowisko Dyrektora Szkoły istnieje możliwość wydzierżawienia, za zgodą Zarządu Powiatu, przedmiotowej sali - na czas oznaczony do 3 miesięcy. Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 16.12.2011r. przez komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu za wydzierżawienie przedmiotowej sali w wysokości 21,00 zł/godz. + 23% VAT. Stawka czynszu zawiera koszty zużycia mediów. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.