

Ogłoszenie nr 500070957-N-2017 z dnia 06-12-2017 r.

Nowy Sącz:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 619263-N-2017

Data: 21/11/2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Powiat Nowosądecki, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego, Krajowy numer identyfikacyjny 491893180, ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. +48 18 41 41 600, e-mail bziecina@nowosadecki.pl, mzelasko@nowosadecki.pl, faks +48 18 41 41 700.
Adres strony internetowej (url): www.bip.nowosadecki.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 4)

W ogłoszeniu jest: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu przy ul. Krakowskiej 1, realizowane w ramach projektu pn. Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej Powiatu Nowosądeckiego, współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach 4 Osi priorytetowej Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.3 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym, Poddziałanie 4.3.2 Głęboka termomodernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – SPR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 (zwanego w dalszej części SIWZ „projektem”). I. Zamówienie zostało podzielone na 2 (dwie) części. 1. Zakres przedmiotowych robót budowlanych w zakresie Części 1 obejmuje w szczególności: a) przebudowę istniejącej

kotłowni węglowej na kotłownię gazową, b) przebudowę instalacji c.o., c) budowę instalacji c.w.u., d) montaż liczników ciepła. 2. Zakres przedmiotowych robót budowlanych w zakresie Części 2 obejmuje w szczególności: a) docieplenie ścian zewnętrznych nadziemna, ścian piwnic, kominów, b) izolację i docieplenie ścian fundamentowych, c) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej z robotami wykończeniowymi, d) docieplenie stropów, e) wymianę pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi, f) wymianę instalacji odgromowej, g) wymianę rynien i rur spustowych. Miejsce realizacji robót budowlanych: budynek Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu, ul. Krakowska 1, 33-340 Stary Sącz, powiat nowosądecki, województwo małopolskie (działka nr 1162/12, obręb Stary Sącz). Lokalizacja inwestycji: działki nr 1162/12, 1162/2, 1163, 3993/1 obręb Stary Sącz. Budynek, w którym prowadzone będą roboty budowlane jest obiektem użytkowanym. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający niezakłócone użytkowanie obiektu oraz zachowanie bezpieczeństwa osób znajdujących się w obiekcie i w jego pobliżu. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić swobodny i bezpieczny dostęp do budynku. Prace powinny być prowadzone w uzgodnieniu z dyrektorem placówki. Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych został określony za pomocą dokumentacji technicznej, na którą składają się: • w zakresie Części 1: projekt budowlany, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, kosztorys ofertowy (przedmiar robót) oraz errata do dokumentacji projektowej będąca jej integralną częścią, stanowiące Załącznik nr 1a do SIWZ; • w zakresie Części 2: projekt budowlany – wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót, stanowiące Załącznik nr 1b do SIWZ. Wskazane roboty budowlane mają być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną. Przedmiary robót będące częścią Załączników nr 1a i 1b do SIWZ stanowią jedynie materiał informacyjny co do rodzaju robót objętych niniejszym zamówieniem, zatem wykonawca nie może powoływać się na przedmiary jako podstawę wyceny oferty. Zamawiający uzyskał w dniu 12.08.2016 r. Decyzję nr 1091/2016 Starosty Nowosądeckiego udzielającą pozwolenia na przebudowę istniejącego pomieszczenia kotłowni węglowej na kotłownię gazową z budową instalacji gazowej w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych położonym na terenie działki ew. nr 1162/12 w obrębie ewid. Stary Sącz. UWAGA: Podane w dokumentacji technicznej, ewentualne znaki towarowe, patenty, pochodzenie, nazwy własne towarów lub ich producentów, źródło lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, mają charakter przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu, przy czym Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych na podstawie art. 30 ust. 5 ustawy Pzp.

W przypadkach, w których przedmiot zamówienia opisany jest przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. II. Niniejsza specyfikacja opisuje przedmiot zamówienia w sposób wyczerpujący i kompletny. Jednakże w celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia zamawiający umożliwi dokonanie przez wykonawcę (na własny koszt) oględzin miejsca, w którym nastąpi realizacja przedmiotu zamówienia i jego otoczenia i zaleca szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją techniczną. Wykonawcy zainteresowani dokonaniem oględzin miejsca realizacji zamówienia, zobowiązani są zgłosić ten fakt do dnia 29.11.2017 r. Kierownikowi Zespołu Zamówień Publicznych i Inwestycji w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu – Panu Piotrowi Piechnikowi, pisemnie, faksem (18 41 41 700) lub mailem (powiat@nowosadecki.pl). O terminie przeprowadzenia oględzin zainteresowani wykonawcy zostaną poinformowani pisemnie, faksem lub mailem. III. Zamawiający wymaga, by na przedmiotowe roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia wykonawca udzielił minimum 5 - letniej gwarancji jakości i rękojmi (uwaga: termin gwarancji jakości i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert – patrz pkt 19.I i 19.II SIWZ). IV. Zamawiający wymaga, aby wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 400 000,00 zł. Ubezpieczenie (polisa OC) musi być ważne przez cały okres realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego potwierdzone za zgodność z oryginałem dokumenty potwierdzające posiadanie w/w ubezpieczenia OC. V. Wykonanie przedmiotu zamówienia przebiegać będzie zgodnie z postanowieniami zawartymi w projektach umów, stanowiących Załącznik nr 2a do SIWZ (dla Części 1) oraz Załącznik nr 2b do SIWZ (dla Części 2). VI. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w SIWZ.

W ogłoszeniu powinno być: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu przy ul. Krakowskiej 1, realizowane w ramach projektu pn. Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej Powiatu Nowosądeckiego, współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach 4 Osi priorytetowej Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.3 Poprawa efektywności energetycznej w

sektorze publicznym i mieszkaniowym, Poddziałanie 4.3.2 Głęboka termomodernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – SPR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 (zwanego w dalszej części SIWZ „projektem”). I. Zamówienie zostało podzielone na 2 (dwie) części. 1. Zakres przedmiotowych robót budowlanych w zakresie Części 1 obejmuje w szczególności: a) przebudowę istniejącej kotłowni węglowej na kotłownię gazową, b) przebudowę instalacji c.o., c) budowę instalacji c.w.u., d) montaż liczników ciepła. 2. Zakres przedmiotowych robót budowlanych w zakresie Części 2 obejmuje w szczególności: a) docieplenie ścian zewnętrznych nadziemna, ścian piwnic, kominów, b) izolację i docieplenie ścian fundamentowych, c) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej z robotami wykończeniowymi, d) docieplenie stropów, e) wymianę pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi, f) wymianę instalacji odgromowej, g) wymianę rynien i rur spustowych. Miejsce realizacji robót budowlanych: budynek Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu, ul. Krakowska 1, 33-340 Stary Sącz, powiat nowosądecki, województwo małopolskie (działka nr 1162/12, obręb Stary Sącz). Lokalizacja inwestycji: działki nr 1162/12, 1162/2, 1163, 3993/1 obręb Stary Sącz. Budynek, w którym prowadzone będą roboty budowlane jest obiektem użytkowanym. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający niezakłócone użytkowanie obiektu oraz zachowanie bezpieczeństwa osób znajdujących się w obiekcie i w jego pobliżu. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić swobodny i bezpieczny dostęp do budynku. Prace powinny być prowadzone w uzgodnieniu z dyrektorem placówki. Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych został określony za pomocą dokumentacji technicznej, na którą składają się: i. w zakresie Części 1: • projekt budowlany pn. „Przebudowa istniejącego pomieszczenia kotłowni węglowej na kotłownię gazową z instalacją gazową dla budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu, dz. nr 1162/12, obręb Stary Sącz” - całość, • projekt budowlano - wykonawczy pn. „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu” – w zakresie instalacji c.o. i instalacji c.w.u., • specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót pn. „Przebudowa istniejącego pomieszczenia kotłowni węglowej na kotłownię gazową z instalacją gazową dla budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu, dz. nr 1162/12, obręb Stary Sącz” – całość, • specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót pn. „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu” – w zakresie instalacji c.o. i instalacji c.w.u., • kosztorys ofertowy (przedmiar robót) pn. „Przebudowa istniejącego pomieszczenia kotłowni węglowej na kotłownię gazową z

instalacją gazową dla budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu, dz. nr 1162/12, obręb Stary Sącz”, oraz • errata do dokumentacji projektowej pn. „Przebudowa istniejącego pomieszczenia kotłowni węglowej na kotłownię gazową z instalacją gazową dla budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu, dz. nr 1162/12, obręb Stary Sącz” będąca jej integralną częścią, ii. w zakresie Części 2: • projekt budowlano – wykonawczy pn. „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu” – z wyłączeniem części dotyczącej instalacji c.o. i instalacji c.w.u., • specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót pn. „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu” – z wyłączeniem części dotyczącej instalacji c.o. i instalacji c.w.u., oraz • przedmiar robót pn. „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu. Dokumentacja projektowa stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ. Wskazane roboty budowlane mają być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną. Przedmiary robót będące częścią Załącznika nr 1 do SIWZ stanowią jedynie materiał informacyjny co do rodzaju robót objętych niniejszym zamówieniem, zatem wykonawca nie może powoływać się na przedmiary jako podstawę wyceny oferty. UWAGA: Dokumentacja techniczna została opracowana na całość przedmiotu zamówienia. Zamawiający podzielił zamówienie na dwie Części, których zakres został określony w pkt 3 ppkt I SIWZ. Wykonawca jest zobowiązany wyodrębnić z dokumentacji technicznej i wycenić zakres robót dotyczący części zamówienia, na którą/-e Wykonawca składa ofertę. Zamawiający uzyskał w dniu 12.08.2016 r. Decyzję nr 1091/2016 Starosty Nowosądeckiego udzielającą pozwolenia na przebudowę istniejącego pomieszczenia kotłowni węglowej na kotłownię gazową z budową instalacji gazowej w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych położonym na terenie działki ew. nr 1162/12 w obrębie ewid. Stary Sącz. UWAGA: Podane w dokumentacji technicznej, ewentualne znaki towarowe, patenty, pochodzenie, nazwy własne towarów lub ich producentów, źródło lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, mają charakter przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu, przy czym Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych na podstawie art. 30 ust. 5 ustawy Pzp. W przypadkach, w których przedmiot zamówienia opisany jest przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania

równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. II. Niniejsza specyfikacja opisuje przedmiot zamówienia w sposób wyczerpujący i kompletny. Jednakże w celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia zamawiający umożliwia dokonanie przez wykonawcę (na własny koszt) oględzin miejsca, w którym nastąpi realizacja przedmiotu zamówienia i jego otoczenia i zaleca szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją techniczną. Wykonawcy zainteresowani dokonaniem oględzin miejsca realizacji zamówienia, zobowiązani są zgłosić ten fakt do dnia 29.11.2017 r. Kierownikowi Zespołu Zamówień Publicznych i Inwestycji w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu – Panu Piotrowi Piechnikowi, pisemnie, faksem (18 41 41 700) lub mailem (powiat@nowosadecki.pl). O terminie przeprowadzenia oględzin zainteresowani wykonawcy zostaną poinformowani pisemnie, faksem lub mailem. III. Zamawiający wymaga, by na przedmiotowe roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia wykonawca udzielił minimum 5 - letniej gwarancji jakości i rękojmi (uwaga: termin gwarancji jakości i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert – patrz pkt 19.I i 19.II SIWZ). IV. Zamawiający wymaga, aby wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 400 000,00 zł. Ubezpieczenie (polisa OC) musi być ważne przez cały okres realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego potwierdzone za zgodność z oryginałem dokumenty potwierdzające posiadanie w/w ubezpieczenia OC. V. Wykonanie przedmiotu zamówienia przebiegać będzie zgodnie z postanowieniami zawartymi w projektach umów, stanowiących Załącznik nr 2a do SIWZ (dla Części 1) oraz Załącznik nr 2b do SIWZ (dla Części 2). VI. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w SIWZ.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 9

W ogłoszeniu jest: I. Termin wykonania (realizacji) zamówienia: a) dla Części 1 zamówienia: • termin realizacji zamówienia (zgłoszenia gotowości odbiorowej robót) ustala się na 50 dni od daty przekazania placu budowy, przy czym przewidywany termin przekazania placu budowy wyznacza się nie wcześniej niż na dzień 12 lutego 2018 roku. Termin na wykonanie przedmiotu zamówienia biegnie od dnia następnego po dniu, w którym strony podpisały protokół przekazania placu budowy; • zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminu przekazania

placu budowy w ramach Części 1 zamówienia, której realizacja uzależniona jest od wykonania przebudowy kotłowni węglowej w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Batorego 27 w Starym Sączu. b) dla Części 2 zamówienia: • termin realizacji zamówienia (zgłoszenia gotowości odbiorowej robót) ustala się na 90 dni od daty przekazania placu budowy, przy czym przewidywany termin przekazania placu budowy wyznacza się nie wcześniej niż na dzień 16 kwietnia 2018 roku. Termin na wykonanie przedmiotu zamówienia biegnie od dnia następnego po dniu, w którym strony podpisały protokół przekazania placu budowy; • zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminu przekazania placu budowy w ramach Części 2 zamówienia, której realizacja uzależniona jest od terminu zakończenia robót realizowanych w ramach Części 1 zamówienia. II. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp określa wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących: a) w ramach Części 1 zamówienia czynności: - w zakresie wykonywania instalacji gazowych, - w zakresie wykonywania instalacji c.o. i c.w.u., - w zakresie wykonywania instalacji elektrycznych, - w zakresie prac malarskich, - w zakresie prac posadzkarskich. b) w ramach Części 2 zamówienia czynności: - w zakresie docieplenia ścian budynków, - w zakresie wykonania prac dekarских, - w zakresie montażu stolarki okiennej i drzwiowej, - w zakresie prac tynkarskich i malarskich, gdyż wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy /jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 ze zmianami/: a. sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp: Wykonawca w terminie do 14 dni od dnia przekazania placu budowy dostarczy zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywały opisane powyżej czynności na podstawie umowy o pracę. Wykaz osób musi zawierać informacje jednoznacznie wskazujące osobę pracownika oraz zakres wykonywanych przez niego czynności. Zatrudnienie powinno trwać minimalnie przez okres wykonywania odpowiednich czynności, o których mowa odpowiednio w pkt 3 ppkt V lit. a) i b) SIWZ. b. uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań: • zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji zamówienia zwrócić się do wykonawcy o przedłożenie aktualnego wykazu osób wykonujących opisane powyżej czynności na podstawie umowy o pracę, natomiast wykonawca ma obowiązek przedłożyć ten wykaz zamawiającemu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od pisemnego wezwania, • w przypadku niespełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonującej/-ych wskazane powyżej czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci

obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 500,00 zł za każdy dzień niespełnienia tego wymogu, • naruszenie obowiązku udokumentowania zatrudnienia osób wykonujących wymienione powyżej czynności, opisanego w lit. a oraz w lit. b tiret 1 traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonującej/-ych wskazane powyżej czynności, w takiej sytuacji wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu w/w wykazu. Jeżeli zwłoka przekroczy 10 dni zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy wykonawcy i prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 30% ceny oferty wykonawcy, • w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający zastrzega sobie prawo zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli w zakresie realizacji przez wykonawcę obowiązku, o którym mowa w pkt 3 ppkt V SIWZ. c. rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: Zamawiający wymaga, aby wykonawca lub podwykonawca przez cały okres realizacji zamówienia zatrudniał na umowę o pracę osoby wykonujące: i. w ramach Części 1 zamówienia czynności: - w zakresie wykonywania instalacji gazowych, - w zakresie wykonywania instalacji c.o. i c.w.u., - w zakresie wykonywania instalacji elektrycznych, - w zakresie prac malarskich, - w zakresie prac posadzkarskich; ii. w ramach Części 2 zamówienia czynności: - w zakresie docieplenia ścian budynków, - w zakresie wykonania prac dekarских, - w zakresie montażu stolarki okiennej i drzwiowej, - w zakresie prac tynkarskich i malarskich. III. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp. IV. Zamówienie jest przeznaczone do użytku osób fizycznych, zatem zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy Pzp zamawiający uwzględnił w opisie przedmiotu zamówienia (dokumentacji technicznej) wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych. V. Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a ustawy, odnoszące się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia zostały określone w dokumentacji technicznej stanowiącej odpowiednio Załącznik nr 1a do SIWZ (dla Części 1) i Załącznik nr 1b do SIWZ (dla Części 2).

W ogłoszeniu powinno być: I. Termin wykonania (realizacji) zamówienia: a) dla Części 1 zamówienia: • termin realizacji zamówienia (zgłoszenia gotowości odbiorowej robót) ustala się na 50 dni od daty przekazania placu budowy, przy czym przewidywany termin przekazania placu budowy wyznacza się nie wcześniej niż na dzień 12 lutego 2018 roku. Termin na wykonanie przedmiotu zamówienia biegnie od dnia następnego po dniu, w którym strony podpisały protokół

przekazania placu budowy; • zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminu przekazania placu budowy w ramach Części 1 zamówienia, której realizacja uzależniona jest od wykonania przebudowy kotłowni węglowej w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Batorego 27 w Starym Sączu. b) dla Części 2 zamówienia: • termin realizacji zamówienia (zgłoszenia gotowości odbiorowej robót) ustala się na 90 dni od daty przekazania placu budowy, przy czym przewidywany termin przekazania placu budowy wyznacza się nie wcześniej niż na dzień 16 kwietnia 2018 roku. Termin na wykonanie przedmiotu zamówienia biegnie od dnia następnego po dniu, w którym strony podpisały protokół przekazania placu budowy; • zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminu przekazania placu budowy w ramach Części 2 zamówienia, której realizacja uzależniona jest od terminu zakończenia robót realizowanych w ramach Części 1 zamówienia. II. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp określa wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących: a) w ramach Części 1 zamówienia czynności: - w zakresie wykonywania instalacji gazowych, - w zakresie wykonywania instalacji c.o. i c.w.u., - w zakresie wykonywania instalacji elektrycznych, - w zakresie prac malarskich, - w zakresie prac posadzkarskich. b) w ramach Części 2 zamówienia czynności: - w zakresie docieplenia ścian budynków, - w zakresie wykonania prac dekarских, - w zakresie montażu stolarki okiennej i drzwiowej, - w zakresie prac tynkarskich i malarskich, gdyż wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy /jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 ze zmianami/: a. sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp: Wykonawca w terminie do 14 dni od dnia przekazania placu budowy dostarczy zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywały opisane powyżej czynności na podstawie umowy o pracę. Wykaz osób musi zawierać informacje jednoznacznie wskazujące osobę pracownika oraz zakres wykonywanych przez niego czynności. Zatrudnienie powinno trwać minimalnie przez okres wykonywania odpowiednich czynności, o których mowa odpowiednio w pkt 3 ppkt V lit. a) i b) SIWZ. b. uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań: • zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji zamówienia zwrócić się do wykonawcy o przedłożenie aktualnego wykazu osób wykonujących opisane powyżej czynności na podstawie umowy o pracę, natomiast wykonawca ma obowiązek przedłożyć ten wykaz zamawiającemu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od pisemnego wezwania, • w przypadku niespełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób

wykonującej/-ych wskazane powyżej czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 500,00 zł za każdy dzień niespełnienia tego wymogu, • naruszenie obowiązku udokumentowania zatrudnienia osób wykonujących wymienione powyżej czynności, opisanego w lit. a oraz w lit. b tiret 1 traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonującej/-ych wskazane powyżej czynności, w takiej sytuacji wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu w/w wykazu. Jeżeli zwłoka przekroczy 10 dni zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy wykonawcy i prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 30% ceny oferty wykonawcy, • w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający zastrzega sobie prawo zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli w zakresie realizacji przez wykonawcę obowiązku, o którym mowa w pkt 3 ppkt V SIWZ. c. rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: Zamawiający wymaga, aby wykonawca lub podwykonawca przez cały okres realizacji zamówienia zatrudniał na umowę o pracę osoby wykonujące: i. w ramach Części 1 zamówienia czynności: - w zakresie wykonywania instalacji gazowych, - w zakresie wykonywania instalacji c.o. i c.w.u., - w zakresie wykonywania instalacji elektrycznych, - w zakresie prac malarskich, - w zakresie prac posadzkarskich; ii. w ramach Części 2 zamówienia czynności: - w zakresie docieplenia ścian budynków, - w zakresie wykonania prac dekarских, - w zakresie montażu stolarki okiennej i drzwiowej, - w zakresie prac tynkarskich i malarskich. III. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp. IV. Zamówienie jest przeznaczone do użytku osób fizycznych, zatem zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy Pzp zamawiający uwzględnił w opisie przedmiotu zamówienia (dokumentacji technicznej) wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych. V. Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a ustawy, odnoszące się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia zostały określone w dokumentacji technicznej stanowiącej Załącznik nr 1 do SIWZ.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: 6.2)

W ogłoszeniu jest: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu: Data: 2017-12-07, godzina: 10:00, Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem): Nie Wskazać powody: nie dotyczy Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu > Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

W ogłoszeniu powinno być: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2017-12-11, godzina: 11:00, Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem): Nie Wskazać powody: nie dotyczy Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu > Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: Załącznik I Część 1

Punkt: 1)

W ogłoszeniu jest: 1. Zakres przedmiotowych robót budowlanych w zakresie Części 1 obejmuje w szczególności: a) przebudowę istniejącej kotłowni węglowej na kotłownię gazową, b) przebudowę instalacji c.o., c) budowę instalacji c.w.u., d) montaż liczników ciepła. 2. Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych został określony za pomocą dokumentacji technicznej, na którą składają się w zakresie Części 1: projekt budowlany, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, kosztorys ofertowy (przedmiar robót) oraz errata do dokumentacji projektowej będąca jej integralną częścią, stanowiące Załącznik nr 1a do SIWZ. Wskazane roboty budowlane mają być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną. Przedmiar robót będący częścią Załącznika nr 1a do SIWZ stanowi jedynie materiał informacyjny co do rodzaju robót objętych niniejszym zamówieniem, zatem wykonawca nie może powoływać się na przedmiar jako podstawę wyceny oferty. 3. Wykonanie przedmiotu zamówienia przebiegać będzie zgodnie z postanowieniami zawartymi w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 2a do SIWZ.

W ogłoszeniu powinno być: Zakres przedmiotowych robót budowlanych w zakresie Części 1 obejmuje w szczególności: a) przebudowę istniejącej kotłowni węglowej na kotłownię gazową, b) przebudowę instalacji c.o., c) budowę instalacji c.w.u., d) montaż liczników ciepła. 2. Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych został określony za pomocą dokumentacji technicznej, na którą składają się: • projekt budowlany pn. „Przebudowa

istniejącego pomieszczenia kotłowni węglowej na kotłownię gazową z instalacją gazową dla budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu, dz. nr 1162/12, obręb Stary Sącz” - całość, • projekt budowlano - wykonawczy pn.

„Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu” – w zakresie instalacji c.o. i instalacji c.w.u., • specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót pn. „Przebudowa istniejącego pomieszczenia kotłowni węglowej na kotłownię gazową z instalacją gazową dla budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul.

Krakowskiej 1 w Starym Sączu, dz. nr 1162/12, obręb Stary Sącz” – całość, • specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót pn. „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu” – w zakresie instalacji c.o. i instalacji c.w.u., • kosztorys ofertowy (przedmiar robót) pn. „Przebudowa istniejącego

pomieszczenia kotłowni węglowej na kotłownię gazową z instalacją gazową dla budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu, dz. nr 1162/12, obręb Stary Sącz”, oraz • errata do dokumentacji projektowej pn. „Przebudowa istniejącego

pomieszczenia kotłowni węglowej na kotłownię gazową z instalacją gazową dla budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu, dz. nr 1162/12, obręb Stary Sącz” będąca jej integralną częścią. Dokumentacja techniczna zawarta została w Załączniku nr 1 do SIWZ. Wskazane roboty budowlane mają być wykonane zgodnie z

dokumentacją techniczną. Przedmiar robót będący częścią Załącznika nr 1 do SIWZ stanowi jedynie materiał informacyjny co do rodzaju robót objętych niniejszym zamówieniem, zatem wykonawca nie może powoływać się na przedmiar jako podstawę wyceny oferty. 3. Wykonanie przedmiotu zamówienia przebiegać będzie zgodnie z postanowieniami zawartymi w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 2a do SIWZ.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: Załącznik I Część 2

Punkt: 1)

W ogłoszeniu jest: 1. Zakres przedmiotowych robót budowlanych w zakresie Części 2 obejmuje w szczególności: a) docieplenie ścian zewnętrznych nadziemia, ścian piwnic, kominów, b) izolację i docieplenie ścian fundamentowych, c) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej z robotami wykończeniowymi, d) docieplenie stropów, e) wymianę pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi, f) wymianę instalacji odgromowej, g) wymianę rynien i rur spustowych. 2. Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych został

określony za pomocą dokumentacji technicznej, na którą składają się w zakresie Części 2: projekt budowlano – wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót, stanowiące Załącznik nr 1b do SIWZ. Wskazane roboty budowlane mają być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną. Przedmiar robót będący częścią Załącznika nr 1b do SIWZ stanowi jedynie materiał informacyjny co do rodzaju robót objętych niniejszym zamówieniem, zatem wykonawca nie może powoływać się na przedmiar jako podstawę wyceny oferty.

W ogłoszeniu powinno być: Zakres przedmiotowych robót budowlanych w zakresie Części 2 obejmuje w szczególności: a) docieplenie ścian zewnętrznych nadziemia, ścian piwnic, kominów, b) izolację i docieplenie ścian fundamentowych, c) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej z robotami wykończeniowymi, d) docieplenie stropów, e) wymianę pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi, f) wymianę instalacji odgromowej, g) wymianę rynien i rur spustowych. 2. Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych został określony za pomocą dokumentacji technicznej, na którą składają się: • projekt budowlano – wykonawczy pn. „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu” – z wyłączeniem części dotyczącej instalacji c.o. i instalacji c.w.u., • specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót pn. „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu” – z wyłączeniem części dotyczącej instalacji c.o. i instalacji c.w.u., oraz • przedmiar robót pn. „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Krakowskiej 1 w Starym Sączu. Dokumentacja techniczna zawarta została w Załączniku nr 1 do SIWZ. Wskazane roboty budowlane mają być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną. Przedmiar robót będący częścią Załącznika nr 1 do SIWZ stanowi jedynie materiał informacyjny co do rodzaju robót objętych niniejszym zamówieniem, zatem wykonawca nie może powoływać się na przedmiar jako podstawę wyceny oferty.