

**Ogłoszenie Starosty Nowosądeckiego  
z dnia 04 maja 2017 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) - Starosta Nowosądecki ogłasza co następuje:

Z *zasobu nieruchomości Skarbu Państwa* przeznaczona została do wdzierżawienia niżej wymieniona nieruchomość :

Oznaczenie nieruchomości:		Powierzchnia do wdzierżawienia.	Opis nieruchomości, Przeznaczenie w planie	Informacje o przeznaczeniu do	Wysokość opłat.	Termin wnoszenia	Zasady aktualizacji
Wg księgi wieczystej Nr KW.	Wg katastru nieruchomości.						
1	2	3	4	5	6	7	8
NS1S/00125 301/5	Działka ewid. nr 590/2 o pow. 11,95 ha gm. Łącko obr. Jazowsko.	2,75 ha - określona na załączniku Nr 1 niniejszego wykazu.	Położona w obr. Jazowsko nieruchomość niezabudowana. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko działka leży w terenach: 10.MN.16 - tereny zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.	Nieruchomość przeznaczona do wdzierżawienia na cele upraw rolnych. <i>Na okres 3 lat.</i>	Czynsz dzierżawny wynosi: 4,50zł/za/0,01 ha rocznie/ +23%VAT.	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach półrocznych w terminach określonych w umowie dzierżawy.	Zmiana czynszu dzierżawnego następować będzie nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dzierżawnych dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokalnym.

Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33, w Urzędzie Gminy Łącko oraz opublikowane na stronie internetowej [www.bip.powiat.nowy-sacz.pl](http://www.bip.powiat.nowy-sacz.pl) na okres 21 dni.