

OGŁOSZENIE

Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju z dnia 11 grudnia 2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) uchwały Nr 7/2017 Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju z dnia 25 września 2017 r. w sprawie wydzierżawienia pomieszczeń wraz z wyposażeniem prosektorium SPZOZ-Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju oraz uchwały nr 1056/2017 Zarządu Powiatu Nowosądeckiego z dnia 15 listopada 2017 r. w sprawie oddania w dzierżawę pomieszczeń prosektorium w budynku administracyjnym SPZOZ-Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju.

**Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej-
Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju**
ogłasza co następuje:

Do oddania w dzierżawę przeznaczona została następująca nieruchomość:

I. Oznaczenie nieruchomości

Powierzchnia użytkowa 76,62 m², zlokalizowana w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju, stanowiącym własność Powiatu Nowosądeckiego przekazanym w nieodpłatne użytkowanie, usytuowanym na działce nr 403/11 położonej w Krynicy-Zdroju, objętej księgą wieczystą KW NS1 M/00021720/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Muszynie.

Sposób zagospodarowania powierzchni nieruchomości

Powierzchnia przeznaczona na do oddania w dzierżawę: pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie prosektorium.

Okres umowy

Od dnia podpisania umowy przez okres 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Wysokość czynszu dzierżawnego

- **25,00 zł miesięcznie za m²** - pomieszczenia przeznaczone na prowadzenie prosektorium

Stawka czynszu nie obejmuje kosztów zużycia mediów (energia elektryczna, woda, centralne ogrzewanie), odprowadzania ścieków oraz nie zawiera podatku VAT.

Czynsz może być podwyższony jeden raz w roku niezwłocznie po opublikowaniu przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego rocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedzającego.

Czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie 14 dni po zakończonym miesiącu na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego.

Wykaz wywieszony zostaje na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Nowy Sączu ul. Jagiellońska 33 - parter, w Urzędzie Miejskim w Krynicy-Zdroju, ul. Kraszewskiego 7 oraz w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej - Szpitalu im. dr. J. Dietla ul. Kraszewskiego 142, na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu opublikowana zostanie w prasie lokalnej, a także zamieszczona na stronie internetowej: www.szpital-krvnica.pl

DYREKTOR
SPZOZ Szpitala im. dr. J. Dietla
w Krynicy-Zdroju
Stawomir Kmak