

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257) w związku z art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1496)

Starosta Nowosądecki

zawiadamia o toczącym się z urzędu postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działki ewidencyjne nr **2495/1** o pow. 0,0069 ha (powstała z podziału działki ewidencyjnej nr 2495) oraz nr **2497/2** o pow. 0,0057 ha (powstała z podziału działki ewidencyjnej nr 2497) **w obr. Stary Sącz m. Stary Sącz** z tytułu przejęcia z mocy prawa w trybie art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1496) na rzecz Miasta i Gminy Stary Sącz na podstawie decyzji Starosty Nowosądeckiego nr 3/D/2017 z dnia 14 września 2017 r., znak: BUD.6740.1085.2017 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej ul. Trakt św. Kingi w km 0+033,50 – 0+918,33 oraz budowa drogi gminnej ul. Papieskiej w km 0+0,000 – 0+913,90 w Starym Sączu”,

Jak wynika z zebranego materiału dowodowego nieruchomość ma nieregulowany stan prawny.

W związku z powyższym wzywa się właścicieli lub ich następców prawnych oraz osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby w terminie 14 dni, od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia zgłosili się do Zespołu ds Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przy ul. Kościuszki 3, II piętro pok. 305 i udokumentowali swoje prawa do w/w nieruchomości.

Nie zgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do niniejszej nieruchomości skutkować będzie wpłatą należnego odszkodowania do depozytu sądowego.

Jednocześnie zawiadamia się, że nie jest możliwe zakończenie przedmiotowego postępowania w ustawowym terminie - z uwagi na brak dokumentacji w postaci opisu stanu przejętych nieruchomości, dokumentacji fotograficznej oraz protokołów zdawczo – odbiorczych o wydaniu nieruchomości, o którą do Burmistrza Starego Sącza wystąpił Starosta Nowosądecki a także z uwagi na konieczność wykonania operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości i ustalenia odszkodowania należnego byłym współwłaścicielom nieruchomości. Przedmiotowa sprawa zostanie załatwiona w terminie do dnia 12 czerwca 2018 r. Ponadto informuję, że podjęte będą wszystkie możliwe kroki celem załatwienia przedmiotowej sprawy przed upływem wskazanego wyżej terminu. Na podstawie art. 37 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność) lub postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Ponaglenie wnosi się do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego.

Zgodnie z art. 41 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Alicja Lichoń
Kierownik Zespołu
ds. Gospodarki Nieruchomościami