

O G Ł O S Z E N I E

**Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju
z dnia 3 lipca 2012 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. Uz 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), uchwały Nr 20/2010 Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zaopiniowania wydzierżawienia pomieszczeń i powierzchni będących własnością Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju, uchwały Nr 4/2012 Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju z dnia 11 kwietnia 2012 r. w sprawie opinii co do wydzierżawienia pomieszczeń na cele handlowe, oraz uchwały nr 392/2012 Zarządu Powiatu Nowosądeckiego z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie oddania w dzierżawę pomieszczeń w budynku Szpitala w Krynicy-Zdroju.

**Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju
ogłasza, co następuje**

Do oddania w dzierżawę przeznaczona została następująca nieruchomość:

I. Oznaczenie nieruchomości

Powierzchnia użytkowa 4,8 m², zlokalizowana na terenie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju, stanowiącym własność Powiatu Nowosądeckiego przekazany w nieodpłatne użytkowanie, usytuowanym na działce nr 403/11 położonej w Krynicy-Zdroju, objętej księgą wieczystą KW Nr NS1M/00021720/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Muszynie.

Sposób zagospodarowania powierzchni nieruchomości

Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę: powierzchnia pod baner reklamowy – 4,8 m².

Okres umowy

Od dnia podpisania umowy przez okres 3 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Wysokość czynszu dzierżawnego

- 50 zł miesięcznie za m²

Stawki czynszów nie zawierają podatku VAT.

Czynsz może być podwyższony jeden raz w roku niezwłocznie po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego rocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedzającego.

Czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie do 14 dni po zakończonym miesiącu na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego.

III. Oznaczenie nieruchomości

Pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 89,22 m² zlokalizowane w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju ul. K RASZEWSKIEGO 142, stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego przekazanym w nieodpłatne użytkowanie, usytuowanym na działce nr 403/11 położonej w Krynicy-Zdroju, objętej księgą wieczystą KW Nr NS1M/00021720/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Muszynie.

Sposób zagospodarowania powierzchni nieruchomości

Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę: pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 89,22 m² z przeznaczeniem na prowadzenie usług w zakresie tomografii.

Okres umowy

Od dnia podpisania umowy przez okres 10 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

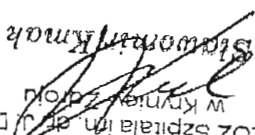
Wysokość czynszu dzierżawnego

- 20 zł miesięcznie za m²

Stawki czynszów nie obejmują kosztów zużycia mediów (energia elektryczna, woda), oraz nie zawierają podatku VAT.

Czynsz może być podwyższony jeden raz w roku niezwłocznie po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego rocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedzającego.

Czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie do 14 dni po zakończonym miesiącu na podstawie faktury wystawionej przez Wydierżawiającego.


D Y R E K T O R
SPZOZ Szpitala im. dr. J. Dietla
w Krynicy-Zdroju
Stawowa Krynica

Wykaz wywieszony zostaje na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu ul. Jagiellońska 33 – parter, w Urzędzie Miejskim w Krynicy-Zdroju, ul. ul. Kraszewskiego 7 oraz w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej Szpitalu im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju, na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu opublikowana zostanie w prasie lokalnej, a także zamieszczona na stronie internetowej www.szpital-krynica.pl

II. Oznaczenie nieruchomości

Pomieszczenie znajdujące się w budynku Portierni na placu przy wjeździe po lewej stronie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr. J. Dietla w Krynicy-Zdroju, stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego przekazanym w nieodpłatne użytkowanie, usytuowane na działce nr 403/11 położonej w Krynicy-Zdroju, objętej księgą wieczystą KW Nr NS1M/00021720/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Muszynie.

Sposób zagospodarowania powierzchni nieruchomości

Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę: pomieszczenie o łącznej powierzchni 17 m² z przeznaczeniem na sklepik z produktami przydatnymi pacjentom szpitala.

Okres umowy

Od dnia podpisania umowy przez okres 3 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Wysokość czynszu dzierżawnego

- 20 zł miesięcznie za m²

Stawki czynszów nie obejmują kosztów zużycia mediów (energia elektryczna, woda), oraz nie zawierają podatku VAT.

Czynsz może być podwyższony jeden raz w roku niezwłocznie po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego rocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedzającego.

Czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie do 14 dni po zakończonym miesiącu na podstawie faktury wystawionej przez Wydierżawiającego.