

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Ogłoszenie Starosty Nowosądeckiego z dnia 12 kwietnia 2018 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) - Starosta Nowosądecki ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do wydzierżawienia niżej wymieniona nieruchomość :

Oznaczenie nieruchomości:		Powierzchnia do wydzierżawienia.	Opis nieruchomości, Przeznaczenie w planie miejscowym.	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy: cel i termin	Wysokość opłat.	Termin wnoszenia czynszu.	Zasady aktualizacji czynszu.
Wg księgi wieczystej Nr-K.W.	Wg katastru nieruchomości.						
1	2	3	4	5	6	7	8
NS11M/000 26974/4	Działka ewid. nr 1639 o pow. 0,0681 ha. obr. miasta Muszyna	0,0681 ha	<p>Położona w obr. miasta Muszyna, przy ul. Słonecznej.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Muszyna działka leży w terenach:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● MR – tereny zabudowy zagrodowej, ● WS – tereny wód powierzchniowych, ● TD(D) – drogi dojazdowe, jednojezdniowe z dwoma pasami ruchu – po istniejących trasach i projektowane, obsługujące poszczególne zespoły zabudowy, ● Gs – strefa techniczna od gazociągu wysokiego ciśnienia, ● Strefy ochrony uzdrowiskowej „C” 	Nieruchomość do wydzierżawienia z przeznaczeniem na cele upraw rolnych. Na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny wynosi: 10,00 zł/miesięcznie + 23% VAT.	Czynsz dzierżawny płatny w terminach kwartalnych określonych w umowie dzierżawy.	Zmiana czynszu dzierżawnego następować będzie nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokalnym

Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33, w Urzędzie Miasta Gminy i Uzdrowskiej Muszyna oraz opublikowane na stronach internetowych www.bip.powiat.nowy-sacz.pl i www.bip.malopolska.pl - okres 21 dni.

STAROSTA
NOWOSĄDECKI
Marek Pianałak