STAROSTA NOWOSĄDECKI

Ogłoszenie Starosty Nowosądeckiego
z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) - Starosta Nowosądecki ogłasza co następuje:
Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do wydzierżawienia niżej wymieniona nieruchomość :

Oznaczenie nieruchomości:		Powierzchnia do wydzierżawienia.	Opis nieruchomości, Przeznaczenie w planie miejscowym.	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy: cel i termin	Wysokość opłat.	Termin wnoszenia czynszu.	Zasady aktualizacji czynszu .
Wg księgi wieczystej Nr KW.	Wg katastru nieruchomości.						
1	2	3	4	5	6	7	8
NS1M/00005610/2	Działka ewid. nr 299 o pow. 0,1061 ha. obr. Złockie, gm. Muszyna	0,1061 ha	Położona w obr. Złockie. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości Złockie w gminie Muszyna działka leży w terenach: ● **ZŁ** – tereny obudowy biologicznej cieków, ● **UC2** – teren usług, obecnie mały obiekt handlowo gastronomiczny (w strefie ochrony uzdrowiskowej B), ● **TD(Z)** – istniejące drogi powiatowe,	Nieruchomość do wydzierżawienia z przeznaczeniem na cele publiczne, jako teren rekreacyjno – wypoczynkowy, służący mieszkańcom wsi oraz osobom odwiedzającym Na okres 10 lat.	Czynsz dzierżawny wynosi: *24,00 zł/0,01 ha/ /miesięcznie + 23% VAT*	Czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca obowiązywania umowy.	Zmiana czynszu dzierżawnego następować będzie nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dzierżawnych dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokalnym

Ogłoszenie zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33, w Urzędzie Miasta Gminy Uzdrowiskowej Muszyna oraz opublikowane na stronach internetowych www.bip.powiat.nowy_sacz.pl i www.bip.malopolska.pl - okres 21 dni.

Wojewoda Małopolski Zarządzeniem z dnia 22 maja 2018 r. nr poz. Rej. 193/18 wyraził zgodę Staroście Nowosądeckiemu, wykonującemu zadania z zakresu administracji rządowej, na wydzierżawienie w/w nieruchomości na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami.

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Marek Pławiak