

ZARZĄD POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO****z dnia 11 czerwca 2019r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego nr 328/XXXIV/18 z dnia 7 września 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu udziału Powiatu Nowosądeckiego wynoszącego 3/10cz. w działce ewidencyjnej nr 2053/4 o pow. 0,0171ha położonej w Starym Sączu, *Zarząd Powiatu Nowosądeckiego* ogłasza, że z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w złotych
Gmina	Obręb	Nr działki	Pow. w ha	KW			
Stary Sącz	Stary Sącz	udział w 3/10cz. w dz. nr 2053/4	0,0171	NS1S/00002492/2	Niezabudowana nieruchomość stanowiąca współwłasność Powiatu Nowosądeckiego, w 3/10cz. położona w centrum miasta Stary Sącz. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Sobieskiego. Położona jest w sąsiedztwie zabudowy miejskiej mieszkalno – usługowej, w odległości ok 40m od rynku miejskiego z bogato rozbudowaną infrastrukturą społeczną.	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: UC (kwartał Nr 3) - przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne, przeznaczenie dopuszczalne: mieszkalnictwo jednorodzinne.	Cena netto: 16.700,00 +23% Vat, tj. łącznie 20.541,00zł brutto

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie .

Termin składania wniosków, o których mowa powyżej w punkcie 1) i 2) upływa z dniem 31 lipca 2019 r.

Ogłoszenie wywieszane zostaje na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu ul. Jagiellońska 33 oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu, na stronie internetowej Starostwa www.bip.nowosadecki.pl oraz w prasie lokalnej.

STAROSTA NOWOSĄDECKI
MAREK KWIATKOWSKI