

PROTOKÓŁ Nr 1/2024
posiedzenia Komisji Mienia i Infrastruktury
Rady Powiatu Nowosądeckiego
w dniu 31 stycznia 2024 r.

Realizowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego.
3. Informacja o gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Nowosądeckiego – wg stanu na 12 stycznia 2024 roku.
4. Informacja o zadaniach realizowanych przez Zespół ds. Gospodarki Nieruchomościami w 2023 roku.
5. Informacja o zadaniach realizowanych przez Wydział Geodezji w 2023 roku.
6. Informacja o zadaniach realizowanych przez Wydział Budownictwa w 2023 roku.
7. Informacja o zadaniach realizowanych przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w 2023 roku.
8. Przyjęcie informacji z działalności za 2023 rok Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu.
9. Zaopiniowanie projektu Uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie zmiany uchwały nr 377/XL/2006 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 18 maja 2006 r. w sprawie nadania statutu Powiatowemu Zarządowi Dróg w Nowym Sączu.
10. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego za okres trwania VI kadencji Rady Powiatu Nowosądeckiego od listopada 2018 roku do marca 2024 roku.
11. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
12. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1.

Przewodniczący Komisji i Infrastruktury Antoni POREBA otworzył posiedzenie i przywitał wszystkich przybyłych.

W posiedzeniu wzięło udział 12 Członków Komisji.

Stwierdza się, że posiedzenie jest prawomocne do podejmowania uchwał.

W posiedzeniu Komisji uczestniczą również:

Sabina BIELECKA - Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami,
Adam CZERWIŃSKI – Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu.
Janusz GOLEC - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego,
Dominik TOKARCZYK - Dyrektor Wydziału Geodezji,
Jacek JANUSZ - Dyrektor Wydziału Budownictwa.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Wobec braku uwag **Przewodniczący Komisji i Infrastruktury Antoni POREBA** poddał pod głosowanie porządek obrad.

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni POREBA poddał pod głosowanie protokół nr 9/2023 z 15 grudnia 2023. r.

Protokół został jednogłośnie przyjęty i podpisany.

Ad 3.

Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami Sabina Bielecka przedstawiła informację o gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Nowosądeckiego – wg stanu na 12 stycznia 2024 roku.

Szczegółowo zostały przedstawione bieżące dane i informacje dotyczące mienia Powiatu Nowosądeckiego w zakresie gospodarowania nieruchomościami.

Komisja przyjęła informację.

Ad 4.

Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami Sabina Bielecka przedstawiła informację o zadaniach realizowanych przez Zespół ds. Gospodarki Nieruchomościami w 2023 roku.

W roku 2023 zostały zrealizowane łącznie 4.100 sprawy z zakresu gospodarki nieruchomościami Skarbu Państwa, Powiatu Nowosądeckiego, zadań rządowych i samorządu Województwa Małopolskiego.

Gospodarka mieniem Powiatu i Skarbu Państwa realizowana przez Zespół ds. Gospodarki Nieruchomościami skupiała się w ubiegłym roku na :

- generowaniu dochodów Powiatu i Skarbu Państwa,
- racjonalizacji wydatków,
- nadzorem właścicielskim nad mieniem przekazanym jednostkom,
- administrowaniu mieniem nie rozdysponowanym,
- realizacji zadań z zakresu administracji rządowej.

Komisja przyjęła informację.

Ad. 5

Dyrektor Wydziału Geodezji Damian Tokarczyk przedstawił informację o zadaniach realizowanych przez Wydział Geodezji w 2023 roku.

Dyrektor szczegółowo omówił zadania realizowane przez Wydział Geodezji. W 2023 roku w ramach rekordowego dofinansowania Wojewody Małopolskiego w wysokości 1 051 624 zł wykonano aktualizację ewidencji gruntów i budynków dla jednostki ewidencyjnej Łącko, Stary Sącz, oraz dla dwóch obrębów jednostki ewidencyjnej Kamionka Wielka tj. Jamnica i Królowa Polska. Zadanie to polegało na zmianie nośnika map ewidencyjnych z map analogowych na mapy cyfrowe. Dodatkowo dokonano aktualizacji użytków gruntów i budynków.

W ubiegłym roku zakończono etap II wdrażania układu wysokościowego PL-EVRF2007 dla obszaru Powiatu Nowosądeckiego i Miasta Nowego Sącza. Kwotę potrzebną na realizację przedmiotowego zadania pozyskano ze środków Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii na zasadach refundacji.

Dodatkowo w ramach własnych środków wykonano prace polegające na rozdzieleniu stanów prawnych w miejscowościach: Tylisz oraz Gródek nad Dunajcem na łączną kwotę 8781, 50 zł.

W 2023 roku wdrożono wysyłanie zawiadomień o dokonanych zmianach do organów administracji samorządowej za pomocą platformy epuap. Łączna ilość zawiadomień to około 25000 sztuk rocznie.

Komisja przyjęła informację.

Ad. 6

Dyrektor Wydziału Budownictwa Jacek Janusz przedstawiła informację o zadaniach realizowanych przez Wydział Budownictwa w 2023 roku.

Wydział Budownictwa realizuje zadania z zakresu administracji architektoniczno- budowlanej. W 2023 roku wpłynęło 2040 wniosków dot. pozwoleń na budowę, rozbiórkę, 3412 zgłoszeń robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę i zmian sposobu użytkowania. Wydano 68 zaświadczeń o samodzielności lokali, wydano 2682 dzienniki budowy. Załatwiono 920 spraw tzw. „różnych” dot. zapytań, udzielenia informacji itp., na które udzielono odpowiedzi. Sporządzono 18 sprawozdań.

Komisja przyjęła informację.

Ad. 7

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Janusz Golec przedstawił informację o zadaniach realizowanych przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w 2023 roku.

Biura Inspektoratu zlokalizowane są w Nowym Sączu przy ul. Magazynowej 7. Składają się z 11 pomieszczeń, tj.: pomieszczeń biurowych wraz z pomieszczeniem gospodarczym o łącznej powierzchni 197,68 m² oraz archiwum zakładowego o powierzchni 172.77 m². Do dyspozycji Inspektoratu jest osiem wydzielonych miejsc postojowych.

W 2020 roku został utworzony dziennik podawczy zlokalizowany na parterze z dogodnym dostępem dla osób niepełnosprawnych.

W 2023 roku Inspektorat dysponował kwotą w wysokości 2 354 874,95 zł w tym kwotą **2174874,95 zł** przeznaczaniem na realizację zadań rządowych.

W 2022 roku przeprowadzono ogółem **948** kontroli w terenie.

Komisja przyjęła informację.

Ad. 8

Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu Adam Czerwiński przedstawił informację o działalności z działalności za 2023 rok Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu.

Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Sączu zarządza siecią dróg o długości ok. 505 km. Na utrzymanie infrastruktury drogowo-mostowej, inwestycje, opracowanie dokumentacji technicznej, wykup gruntów, dotację celową dla Gminy Gródek nad Dunajcem, Gminy Muszyna oraz zarządzanie drogami w 2023 r. poniesiono wydatki w łącznej wysokości 69 593 652,30 zł, przy planie rocznym wynoszącym 71 828 141,00 zł.

Remonty dróg i inwestycje na drogach powiatowych powierzano wykonawcom zewnętrznym, wyłanianym w trybach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych, a dla mniejszych zadań o wartości nieprzekraczającej kwoty 130.000,00 zł netto w zapytaniach ofertowych lub rozeznaniach rynku gwarantujących zachowaniem konkurencji oraz oszczędne i racjonalne wydatkowanie środków.

Siłami własnymi wykonywano wszelkie prace związane z doraźnymi naprawami i bieżącym utrzymaniem dróg i mostów, remontem przepustów, oznakowaniem poziomym oraz pionowym, montażem barier energochłonnych, koszeniem traw, ścinaniem poboczy, wycinaniem krzewów itp.

Prace w zakresie remontów cząstkowych przy użyciu grysów oraz emulsji lub mieszanek bitumicznych „na zimno” również realizowano we własnym zakresie co pozwoliło realizować naprawy nawierzchni przez cały rok.

Komisja przyjęła informację.

Ad.9

Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu Adam Czerwiński przedstawił projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie zmiany uchwały nr 377/XL/2006 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 18 maja 2006 r. w sprawie nadania statutu Powiatowemu

Zarządowi Dróg w Nowym Sączu.

W celu usprawnienia przygotowania oraz realizacji remontów, przebudowy lub budowy dróg wewnętrznych znajdujących się na działkach będących własnością powiatu nowosądeckiego, powierza się realizację tych zadań Powiatowemu Zarządowi Dróg, jednostce organizacyjnej powiatu nowosądeckiego, przygotowanej do zarządzania drogami. Zarząd każdorazowo określi poszczególne zadania wymagające realizacji oraz środki finansowe, jakie na ten cel zostaną przeznaczone z budżetu powiatu.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni PORĘBA poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad.10

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni PORĘBA przedstawił sprawozdania z działalności Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego za okres trwania VI kadencji Rady Powiatu Nowosądeckiego od listopada 2018 roku do marca 2024 roku.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni PORĘBA poddał sprawozdanie pod głosowanie.

Sprawozdanie zostało jednogłośnie przyjęte.

Dokument stanowi załącznik do protokołu.

Przy tej okazji Pan Antoni Poręba podziękował Dyrektorom, Kierownikom oraz wszystkim pracownikom obecnym na komisji zaangażowanym merytorycznie przez cały okres trwania VI Kadencji Rady Powiatu. Praca społeczna w dzisiejszych czasach jest niezwykle trudna i trzeba to docenić. Na zakończenie podkreślił, iż program Prawa i Sprawiedliwości realizowany był wzorowo i z tej okazji podziękował wszystkim za wzorową i zgodną współpracę, dzięki czemu udało się tyle dla Sądeczyny zrobić. Jest to na pewno powód do dumy.

Ad.11/12

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący
Komisji Mienia i Infrastruktury RPN**

Antoni PORĘBA

Protokołowała: Anna Hardy-Repetowska