

PROTOKÓŁ Nr 5/2020
posiedzenia Komisji Mienia i Infrastruktury
Rady Powiatu Nowosądeckiego
w dniu 10 grudnia 2020 r.

Realizowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego.
3. Zaopiniowanie projektu Uchwały Budżetowej Powiatu Nowosądeckiego na 2021 rok w zakresie obejmującym działanie Komisji.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Nowosądeckiego w zakresie obejmującym działanie Komisji.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym z udziałem bonifikaty nieruchomości położonej w Grybowie przy ul. Rynek 4.
6. Wypracowanie i przyjęcie planu pracy Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego na 2021 rok.
7. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego za 2020 rok.
8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1.

Przewodniczący Komisji i Infrastruktury Antoni POREBA otworzył posiedzenie i przywitał wszystkich

W posiedzeniu wzięło udział 11 Członków Komisji.

Stwierdza się, że posiedzenie jest prawomocne do podejmowania uchwał.

W posiedzeniu Komisji uczestniczą również:

Marek KWIATKOWSKI – Starosta Nowosądecki,

Adam CZERWIŃSKI - Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu,

Alicja LICHON - Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami,

Małgorzata BOCHENEK - Skarbnik Powiatu Nowosądeckiego,

Janusz BANACZYK - Dyrektor Wydziału Geodezji,

,

Janusz GOLEC - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego,

Jacek JANUSZ - Dyrektor Wydziału Budownictwa,

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji i Infrastruktury Antoni POREBA poinformował, iż na najbliższą Sesję Rady Powiatu Nowosądeckiego jest przygotowany projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym z udziałem bonifikaty nieruchomości położonej w Grybowie przy ul. Rynek 4. Przedmiotowy projekt był przedstawiony na posiedzeniu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

W związku z powyższym **Przewodniczący Komisji i Infrastruktury Antoni POREBA** zaproponował, aby projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym z udziałem bonifikaty nieruchomości położonej w Grybowie przy ul. Rynek 4 został wprowadzony w punkcie 5 porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni POREBA poddał pod głosowanie porządek obrad po zmianach.

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2.

Przewodniczący Komisji i Infrastruktury Antoni POREBA poddał pod głosowanie protokół nr 4/2020 z 26 listopada 2020 r.

Protokół został jednogłośnie przyjęty i podpisany.

Ad 3.

Skarbnik Powiatu Nowosądeckiego Małgorzata Bochenek przedstawiła projekt uchwały budżetowej Powiatu Nowosądeckiego na 2021 rok w zakresie obejmującym działania Komisji.

Na wstępie odniosła się do ogólnej charakterystyki projektowanego budżetu Powiatu Nowosądeckiego, z uwzględnieniem planowanego wyniku finansowego i zadłużenia Powiatu.

Wysokość prognozowanych dochodów budżetu Powiatu Nowosądeckiego na 2021 rok wynosi 182.698.185 zł, a planowanych wydatków 203.774.078 zł. Planowany wynik finansowy na 2021 rok tj. różnica między dochodami, a wydatkami jest ujemny i wynosi 21.075.893 zł, co oznacza, że budżet Powiatu będzie deficytowy.

W porównaniu do Uchwały Budżetowej Powiatu na 2020 rok prognozowane dochody są wyższe o 12,3 %, tj. o 20.052.752 zł.

W zakresie wpływów z udziału Powiatu w podatku dochodowym od osób fizycznych przyjęto prognozę Ministerstwa Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej, zgodnie z którą mają one być wyższe o 2.438.897 zł, tj. o 6,3 % w stosunku do prognozowanych przez Ministra udziałów na 2020 rok.

Subwencja ogólna dla Powiatu jest wyższa w stosunku do ustalonej na 2020 rok o 7,7 %,

z tego zwiększeniu uległy kwoty subwencji oświatowej o 877.677 zł, tj. o 2 %, subwencji wyrównawczej o 4.730.594 zł, tj. o 16,5 % i subwencji równoważącej o 14.262 zł, tj. o 3,1 % W rezultacie łączna kwota subwencji ogólnej wzrosła o 5.622.533 zł.

W porównaniu do Uchwały Budżetowej Powiatu na 2020 r. zwiększyły się dotacje celowe z budżetu państwa o łączną kwotę 2.309.513 zł, tj. 20,9 %.

Dotacje na zadania własne Powiatu na utrzymanie mieszkańców w domach pomocy społecznej zmniejszyły się o kwotę 41.311 zł, tj. 1,5%.

Rozchody budżetu Powiatu ustalone w kwocie 11.235.000 zł obejmują spłatę rat kredytów długoterminowych zaciągniętych w latach 2013 - 2020, wynikających z umów z bankami, z tego:

- kredytów zaciągniętych w 2013 r. w Banku Ochrony Środowiska S.A. Oddział w Krakowie w łącznej kwocie rat 3.010.000 zł, z tego: rata w kwocie 2.310.000 zł i rata w kwocie 700.000 zł,
- kredytu zaciągniętego w 2014 r. w Łąckim Banku Spółdzielczym - rata w kwocie 2.400.000 zł,
- kredytu zaciągniętego w 2015 r. w PKO BP S.A. w Nowym Sączu - rata w kwocie 1.500.000 zł,
- kredytu zaciągniętego w 2016 r. w PKO BP S.A. w Nowym Sączu - rata w kwocie 1.125.000 zł,
- kredytu zaciągniętego w 2017 r. w Banku Spółdzielczym - rata w kwocie 1.200.000 zł,
- kredytu zaciągniętego w 2018 r. w Banku Gospodarstwa Krajowego - rata w kwocie 1.200.000 zł,
- kredytu zaciągniętego w 2019 r. w Banku Gospodarstwa Krajowego - rata w kwocie 300.000 zł,
- kredytu zaciągniętego w 2020 roku w Banku Spółdzielczym w Bieczu - rata w kwocie 500.000 zł.

W 2021 r. planuje się zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości 15.700.000 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań długoterminowych i finansowanie planowanego deficytu. Spłata kredytu nastąpi w latach 2022-2030.

Planowany poziom zadłużenia Powiatu na koniec 2021 roku wyniesie 62.973.000 zł.

W stosunku do pierwotnie planowanego w Uchwale Budżetowej na 2020 rok poziomu zadłużenia na koniec 2020 roku w wysokości 59.008.000 zł, dług Powiatu zwiększy się o kwotę 3.965.000 zł, a w porównaniu z planowanym zadłużeniem na koniec 2020 roku zwiększy się o kwotę 4.465.000 zł.

Planowane na koniec 2021 roku zadłużenie będzie stanowiło 34,5% dochodów ogółem budżetu.

Skarbnik Powiatu Nowosądeckiego Małgorzata Bochenek nadmieniła, iż wysokość dochodów Powiatu będzie rosła na przestrzeni 2021 r., ponieważ wzorem lat ubiegłych Powiat będzie zabiegał o środki zewnętrzne, w tym w szczególności: środki na remonty i inwestycje drogowe w ramach Funduszu Dróg Samorządowych, Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych oraz na usuwanie skutków klęsk żywiołowych na drogach Powiatu, dotacje z tytułu pomocy finansowej i zawieranych umów i porozumień z gminami oraz dotacje z UE i z innych źródeł zagranicznych.

Łączna kwota wydatków bieżących i inwestycyjnych planowanych na projekty w ramach programów współfinansowanych z dotacji z budżetu UE i środków z innych źródeł zagranicznych - wynosi 9.100.647 zł, co stanowi 4,5 % wydatków budżetu Powiatu ogółem. Powiat Nowosądecki planuje realizację 9 projektów, z tego: 1 projekt inwestycyjny w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego i 8 projektów nieinwestycyjnych w ramach: Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego, ERASMUS+, Programu Współpracy Transgranicznej Interreg V-A Polska - Słowacja 2014 - 2020 i Programu LIFE. Poziom dofinansowania powyższych projektów ze środków z UE i innych źródeł zagranicznych wyniesie 84,6 %. Współfinansowanie pochodzić będzie ze środków własnych Powiatu na poziomie

3,9 %, środków budżetu państwa 9,2 % oraz dotacji i pomocy finansowej z innych j.s.t. na poziomie 2,3 %.

Następnie Pani Skarbnik Powiatu Nowosądeckiego **Małgorzata Bochenek** skoncentrowała się na omówieniu działu **600-Transport i łączność**.

Wydatki w tym dziale przeznaczone na utrzymanie dróg powiatowych, inwestycje i zakupy inwestycyjne, usuwanie skutków klęsk żywiołowych oraz zarządzanie drogami - planuje się w łącznej wysokości **56.959.778 zł**, w tym *wydatki majątkowe* w kwocie 20.751.271 zł. Wydatki tego działu stanowią **28 %** wydatków ogółem.

Planowane łączne wydatki na zadania z zakresu utrzymania dróg publicznych powiatowych wynoszą 54.902.287 zł, z tego: na wydatki bieżące przeznaczona jest kwota 36.151.016 zł, a na wydatki majątkowe i zakupy inwestycyjne - 18.751.271 zł. W ramach wymienionych wydatków na zadania realizowane w ramach Funduszu Dróg Samorządowych planuje się wydatki w łącznej kwocie 26.746.401 zł, z tego na zadania remontowe zaplanowano kwotę 22.107.130 zł, a na inwestycję - 4.639.271 zł.

Następnie Pani Skarbnik omówiła dział **700-Gospodarka mieszkaniowa**.

Zaplanowane wydatki w tym dziale na zadania z zakresu gospodarki gruntami i nieruchomościami w wysokości **358.500 zł**, tj. **0,2 %** wydatków ogółem planuje się przeznaczyć na:

- 1) Realizację zadań rządowych wykonywanych przez Powiat na kwotę 250.000 zł i obejmujących: zarządzanie i gospodarowanie mieniem Skarbu Państwa przez j.s.t., regulację 22 stanu prawnego nieruchomości w postępowaniach administracyjnych, prowadzenie spraw związanych z zaspokajaniem roszczeń byłych właścicieli mienia przejętego przez Skarb Państwa i j.s.t.
- 2) Wydatki bieżące na zadania własne związane z gospodarowaniem mieniem Powiatu w wysokości 108.500 zł, w tym w szczególności na: wycenę nieruchomości Powiatu w celu ich sprzedaży, ogłoszenia prasowe, opłaty sądowe za wpis prawa własności nabytych nieruchomości, koszty utrzymania nieruchomości w Krynicy Zdroju i Grybowie, w tym media, zakup paliwa do kosiarki, opryski, podatek od nieruchomości i podatek rolny od nieruchomości, przeglądy budowlane w Grybowie, administrowanie nieruchomościami w Krynicy Zdroju i Grybowie.

Na zakończenie Pani Skarbnik omówiła dział **710 - Działalność usługowa**.

Wydatki w tym dziale, planowane w łącznej wysokości **10.711.012 zł**, co stanowi **5,2 %** planu wydatków ogółem, przeznaczone są na realizację: projektu współfinansowanego z UE, zadań z zakresu administracji rządowej wykonywanych przez Powiat oraz zadań własnych Powiatu polegających na prowadzeniu i udostępnianiu zasobu geodezyjno-kartograficznego.

Członek Komisji Joanna Stawiarska poruszyła tzw. sprawę deficytu – chce poznać opinię na ile ten deficyt wynika z konieczności większego finansowania wydatków bieżących, na ile jest to asekuracyjna konstrukcja budżetu, a na ile efekt konieczności zwiększonych udziałów własnych finansowania działań inwestycyjnych. W dalszej części Pani Joanna Stawiarska zapytała czy faktyczny deficyt może być większy czy mniejszy. Na zakończenie Radna zaznaczyła dosyć niskie pozyskiwanie przez samorząd środków z Unii Europejskiej.

Skarbnik Powiatu Nowosądeckiego Małgorzata Bochenek odpowiedziała, iż projekt budżetu na 2021 rok to drugi rok z wysokim deficytem. W 2019 roku zostały uruchomione środki z Funduszu Dróg Samorządowych. Przychodzą zawsze w pierwszym roku, kiedy rozpoczyna się zadanie, dlatego środki przekazane wyprzedzają nie mogą stanowić środków dochodowych w roku następnym. Deficyt jest to różnica między dochodami a wydatkami. W planowanym deficycie na 2021 rok ponad 12 mln zł to środki, które są w budżecie przekazane centralnie. Można zaobserwować, że Powiat Nowosądecki pozyskuje coraz więcej środków zewnętrznych. Jest bardzo dużo zadań remontowych. Na chwilę obecną nie ma dużo możliwości pozyskiwania środków (czy to unijnych czy krajowych). Tam, gdzie one się pojawiają to Powiat oczywiście korzysta, by odciążyć budżet powiatu.

Wiceprzewodniczący Komisji Franciszek Kantor nawiązując do projektu budżetu na 2021 rok podkreślił, iż jest prorozwojowy i ambitny. Jednocześnie zapytał o realizację infrastruktury drogowej.

Starosta Nowosądecki Marek Kwiatkowski poinformował, iż deficyt jest bardzo niski patrząc na wielkość budżetu, inwestycji i remontów. To jest połowa budżetu z 2018 roku. Pewnie by go nie było, gdyby nie konieczność zapłaty 3 mln zł wyroku sądowego. W dalszej części Starosta podkreślił, iż włączy w budżet więcej optymizmu. Nadmienił o budowie Centrum Sportu w Marcinkowicach, które będzie wizytówką w całym kraju. Niewątpliwie to sukces Zarządu i całej Rady Powiatu Nowosądeckiego, gdyż inwestycja ta nie będzie angażowała środków Powiatu. Na zakończenie Starosta Nowosądecki Marek Kwiatkowski nadmienił, iż realizacja infrastruktury drogowej jest bardzo dobra.

Przewodniczący Komisji Antoni Poręba podziękował za operatywność w działaniach Zarządu na rzecz mieszkańców Powiatu Nowosądeckiego. Jednocześnie nadmienił, iż słowa uznania powinny być skierowane do Wojewody Małopolskiego Józefa Leśniaka, który mimo trudnej sytuacji epidemiologicznej cały czas ma w opiece region Sądectczyzny.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały budżetowej Powiatu Nowosądeckiego na 2021 r., w dziale 600 - Transport i łączność, oraz w dziale 700 - Gospodarka mieszkaniowa - i 710 - Działalność usługowa.

Wynik głosowania: 11 -za, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się 0 głosów.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Przy obecnych 11 radnych: Wynik głosowania: za - 9, przeciw - 0, wstrzymujących się - 0.

Opinia Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego do projektu uchwały budżetowej Powiatu Nowosądeckiego na 2021 r., stanowi załącznik do protokołu.

Ad 4.

Skarbnik Powiatu Nowosądeckiego Małgorzata Bochenek przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Nowosądeckiego.

Do przygotowania Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Nowosądeckiego na lata 2021 - 2030 przyjęto założenia dotyczące kształtowania się podstawowych wskaźników makroekonomicznych w wymienionym horyzoncie czasowym, wynikające z zatwierdzonych przez Ministra Finansów „Wytucznych dotyczących założeń makroekonomicznych będących podstawą oszacowania skutków finansowych projektowanych ustaw - aktualizacja - lipiec 2020”.

Dochody bieżące budżetu w całym okresie prognozy obliczono wykorzystując wskaźnik dynamiki realnej PKB. przyjmując 2021 jako rok bazowy.

Wydatki bieżące budżetu w latach 2022 - 2030 obliczono kierując się w szczególności średnioroczną dynamiką cen. przyjmując jako rok bazowy 2021.

W 2022 roku wydatki bieżące ustalono na poziomie niższym niż wynikałoby to z wyliczenia na podstawie wspomnianego wskaźnika z wytycznych dotyczących kształtowania się podstawowych wskaźników makroekonomicznych służących do przygotowania Wieloletniej Prognozy Finansowej. Wynika to z wysokiego poziomu planowanych na 2021 rok wydatków remontowych na drogach powiatowych z dofinansowaniem z Funduszu Dróg Samorządowych, w łącznej kwocie 22.107.130 zł.

Planowany wynik budżetu Powiatu w 2021 roku, tj. różnica między dochodami i wydatkami stanowi deficyt w kwocie 21.075.893 zł

Planowane rozchody budżetu w 2021 roku w kwocie 11.235.000 zł stanowią spłatę rat kredytów zaciągniętych w latach 2013 - 2020.

W prognozie rozchodów do roku 2030 ujęto spłatę kredytów zaciągniętych w latach 2013 - 2020, zgodnie z harmonogramami wynikającymi z zawartych umów kredytowych oraz spłatę planowanego do zaciągnięcia w 2021 roku kredytu w kwocie 15.700.000 zł.

Wobec braku pytań **Przewodniczący Komisji Antoni Poręba** poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Nowosądeckiego.

Projekt w/w uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad.5

Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami Alicja Lichoń przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym z udziałem bonifikaty nieruchomości położonej w Grybowie przy ul. Rynek 4.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości położonej w Grybowie, zabudowanej obiektami byłego Liceum Ogólnokształcącego. Sprzedaż nastąpi na rzecz Miasta Grybów z przeznaczeniem na gminne cele publiczne. Cenę nieruchomości ustalił Zarząd Powiatu Nowosądeckiego w dniu 21 sierpnia 2019 r. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny w wysokości 1.000.000 zł zatem cena sprzedaży wyniesie 1.300.000 zł.

Wobec braku pytań Przewodniczący Komisji Antoni Poręba poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym z udziałem bonifikaty nieruchomości położonej w Grybowie przy ul. Rynek 4.

Projekt w/w uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad.6

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba przedstawił propozycje do planu pracy Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego na 2021 rok.

Wobec braku uwag Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba poddał plan pracy pod głosowanie.

Plan pracy Komisji na 2021 rok został jednogłośnie przyjęty.

Dokument stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 7

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego za 2020 rok.

Wobec braku uwag Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba poddał sprawozdanie pod głosowanie.

Sprawozdanie z pracy Komisji za 2020 roku zostało jednogłośnie przyjęte.

Dokument stanowi załącznik do protokołu.

Ad 8/9.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący
Komisji Mienia i Infrastruktury RPN**

Antoni POREBA

Protokołowała: Anna Hardy-Repetowska