

PROTOKÓŁ Nr 2/2019
posiedzenia Komisji Mienia i Infrastruktury
Rady Powiatu Nowosądeckiego
w dniu 28 marca 2019 r.

Realizowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki ewidencyjnej nr 3534/5 położonej w Muszynie, obręb Muszyna.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba otworzył posiedzenie i przywitał wszystkich przybyłych.

W posiedzeniu biorą udział Członkowie Komisji w liczbie 12 członków Komisji.
Stwierdza się, że posiedzenie jest prawomocne do podejmowania uchwał.

W posiedzeniu Komisji uczestniczą również:

Antoni KOSZYK	- Wicestarosta Nowosądecki,
Edward Ciągło	- Członek Zarządu Powiatu Nowosądeckiego,
Janusz GOLEC	- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego,
Alicja LICHON	- Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami,

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba przedstawił porządek posiedzenia i poddał go pod głosowanie.
Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba poddał pod głosowanie protokół nr 1/2019 z 7 lutego 2019 r.

Protokół został jednogłośnie przyjęty i podpisany.

Ad. 3.

Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami Alicja Lichoń przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki ewidencyjnej nr 3534/5 położonej w Muszynie, obręb Muszyna.

Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna wystąpił o sprzedaż bezprzetargową przedmiotowej działki położonej w drodze powiatowej nr 1515 K w związku z realizacją inwestycji: przebieg ścieżki rowerowej – trasa rowerowa w ramach Europejskiej Sieci Szlaków Rowerowych EuroVello11.

Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego – zbycie nieruchomości przez Powiat może nastąpić, jeżeli zbywana nieruchomość nie jest konieczna do realizacji zadań własnych. Mając powyższe na uwadze Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Sączu zajął pozytywne stanowisko w sprawie sprzedaży.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba skierował zapytanie odnośnie wartości nieruchomości.

Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami Alicja Lichoń poinformowała, iż wchodzi w grę wartość rynkowa plus VAT.

Członek Komisji Marta Adamczyk wyraziła pogląd dot. przedsięwzięcia, iż jest to bardzo ważna inwestycja dla całego regionu stąd podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Członek Komisji Krzysztof Bodziony złożył zapytanie dot. nieruchomości powiatowej w Podegrodziu.

Wicestarosta Nowosądecki Antoni Koszyk poinformował, iż sprzedaż obiektu jest wstrzymana z uwagi na zgłoszone do Starosty Nowosądeckiego roszczenia do tej nieruchomości.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba wyraził zainteresowanie promesami, jakie w ostatnim czasie powiat nowosądecki otrzymał od Wojewody Małopolskiego.

Wicestarosta Nowosądecki Antoni Koszyk poinformował, iż zadania w zakresie przeciwdziałania lub usuwania skutków ruchów masowych ziemi zgłoszone do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie i przewidziane do realizacji w 2019 roku w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych zostały objęte dofinansowaniem ze środków budżetu państwa. Powiat Nowosądecki otrzymał 2 promesy przewidujące dofinansowanie w/w zadań łączną kwotą 5,20 mln zł, w tym:

- remont 4 dróg i obudowę 1 przepustu w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych – 5,04 mln zł,

- na opracowanie dokumentacji projektowej zabezpieczenia osuwiska i odbudowy drogi – 160,0 tys. zł.

Szczegóły tej informacji zostaną przekazane Radnym podczas sesji Rady Powiatu

Nowosądeckiego w dniu 29 marca br.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie projektu uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki ewidencyjnej nr 3534/5 położonej w Muszynie, obręb Muszyna.

Przy obecnych 12 radnych: Wynik głosowania: 12 -za, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się 0 głosów.

Projekt uchwały został pozytywnie jednogłośnie zaopiniowany.

Ad. 4.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba poinformował o kolejnej, ważnej inicjatywie Rządu, tym razem dot. abolicji budowlanej.

Rząd planuje abolicję, dzięki której tysiące osób wyprostują sytuację prawną swoich nieruchomości. Wkrótce światło dzienne ujrzy projekt noweli prawa budowlanego, z której skorzysta wiele osób użytkujących nielegalnie wzniesione obiekty.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Janusz Golec wyraził zadowolenie z uporządkowania i usankcjonowania spraw w tym zakresie.

Ad. 5.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący
Komisji Mienia i Infrastruktury RPN**

Antoni Poręba

Protokołowała: Anna Brach