

Informacja o stanie mienia komunalnego Powiatu Nowosądeckiego

- wg stanu na dzień 31 grudnia 2020r.

*sporządzona zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ppkt a, b, c, d, e
ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych*

I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności

Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego służące realizacji zadań własnych Powiatu wg stanu na dzień **31 grudnia 2020 r.** obejmują nieruchomości zabudowane i niezabudowane o łącznej powierzchni **128,4200 ha** oraz udziały w nieruchomościach o powierzchni 1,7371 ha.

Majątek powyższy podzielono na nieruchomości:

1. Przeznaczone do wykonywania zadań statutowych przez jednostki organizacyjne Powiatu, stanowiące własność Powiatu o pow. 60,6481 ha oraz udziały w nieruchomościach o pow. 1,2456 ha, opisane w załączniku nr 1
2. Zajęte pod drogi powiatowe (o uregulowanym stanie prawnym) o pow. 63,2228 ha,
3. Stanowiące powiatowy zasób nieruchomości o łącznej powierzchni 4,5491 ha oraz udziały w nieruchomościach 0,4915 ha, opisane w załączniku nr 2.

Z powyższych nieruchomości oddane w najem lub dzierżawę według stanu na dzień 31 grudnia 2020 roku pozostawały:

- grunty o powierzchni 5,0631 ha,
- powierzchnie użytkowe 1.589,59 m².

(wykaz najemców i dzierżawców zawarto w załączniku nr 3)

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadania.

Na koniec grudnia 2020 r. Powiat Nowosądecki posiadał 400 udziałów - łączna wartość wynosi 200 tys. zł w Małopolskim Funduszu Poręczeń Kredytowych w likwidacji Sp. z o.o. w Nowym Sączu.

Należności długoterminowe na koniec okresu sprawozdawczego od SPZOZ Szpital w Krynicy – Zdroju z tytułu spłaconego za tę jednostkę kredytu wynosiły – 801.921,58 zł (na podstawie pisma Skarbnika Powiatu z 19.02.2020r).

Powiat Nowosądecki jest współwłaścicielem nieruchomości o łącznej pow. **1,7371 ha** (tj. udział 2/3 cz. w dz. 59/4 w obr. 77 m. Nowego Sącza ul. Strzelecka 1 – budynek Starostwa, udziały odpowiednio 60/65 cz., 2/4 cz. i 19/28 cz. w drogach wewnętrznych w Marcinkowicach gm. Chełmiec, udział 13/21 cz. w drodze dojazdowej do działek budowlanych w Krynicy-Zdroju, udziały odpowiednio 4/80 cz. i 2/40 cz. w drodze w Podrzeczu gm. Podegrodzie).

Powiat Nowosądecki posiada nieodpłatne prawo użytkowania pomieszczeń o łącznej pow. 597,62 m² oraz 4.211,91 m² powierzchni wspólnej, zlokalizowanych w obiektach Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Muszynie przy ul. Rynek 13 na działkach nr 874/1, 874/2, 3817/1 i 3817/2 oraz infrastruktury towarzyszącej stanowiącej boisko, place,

parkingi i dojścia do budynków - na czas nieoznaczony, na cele dydaktyczno-oświatowe przez Powiatowy Zespół Szkół w Muszynie.

W posiadaniu Powiatu znajdują się również grunty pod drogami powiatowymi o nieuregulowanym stanie prawnym. Wojewoda Małopolski na wnioski Powiatowego Zarządu Dróg stwierdza nabycie przez Powiat własności tych nieruchomości.

Powiat Nowosądecki posiada prawo służebności gruntowej przejazdu i przechodu do działki nr 59/4 w obr. 77 m. Nowego Sącza ul. Strzelecka 1.

Powiat Nowosądecki nie tworzył spółek komunalnych, nie jest też akcjonariuszem spółek prawa handlowego.

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie nieruchomości od dnia złożenia poprzedniej informacji (obejmujące okres od 1.01.2020r. do 31.12.2020r).

W okresie sprawozdawczym:

1. Zbyto następujące nieruchomości (szczegóły w załączniku nr 4)

- bezprzetargowo zbyto na rzecz Gminy Podegrodzie nieruchomość byłego Zespołu Szkół Zawodowych w Podegrodziu, oznaczonego jako działki ewid. nr 582/5 i 582/16, obręb Podegrodzie, umową sprzedaży z 25 lutego 2020r. Rep A Nr 1419/2020.
- w przetargu pisemnym nieograniczonym, który odbył się w dniu 9 czerwca 2020r. wyłoniono nabywcę niezabudowanej nieruchomości Powiatu Nowosądeckiego położonej w Krynicy-Zdroju, oznaczonej jako działka ewid. nr 403/18 o powierzchni 0,0834 ha i udział 1/21 cz. w dz. 403/38 o pow.0,2317ha, w obr. ewid. Krynica Wieś (działka nad szpitalem). Umowa notarialna sprzedaży została zawarta dnia 17.07.2020r. Rep A Nr 3741/2020.
- w przetargu pisemnym nieograniczonym, który odbył się w dniu 2.09.2020r. wyłoniono nabywcę niezabudowanej nieruchomości Powiatu Nowosądeckiego położonej w Krynicy-Zdroju, oznaczonej jako działka ewid. nr 403/21 o powierzchni 0,0821 ha i udział 1/21 cz. w działce ewid. 403/38 o pow. 0,2317ha, w obr. ewid. Krynica Wieś (działka nad szpitalem). Umowa notarialna sprzedaży została zawarta dnia 23.09.2020r. Rep A Nr 5192/2020.
- w przetargu pisemnym nieograniczonym, który odbył się w dniu 4.09.2020r. wyłoniono nabywcę na niezabudowaną nieruchomość Powiatu Nowosądeckiego położoną w gminie Chełmiec, obręb ewidencyjny Marcinkowice, oznaczoną jako działka ewidencyjna 177/35. Umowa notarialna sprzedaży została zawarta dnia 5.10.2020r. Rep A Nr 5516/2020.
- bezprzetargowo zbyto na rzecz Gminy Krynica – Zdrój działkę ewid. nr 403/26, z udziałem w drodze wew. oznaczonej jako dz. 403/38, obręb Krynica Wieś, umową zamiany z dnia 23.09.2020r. Rep A Nr 5185/2020.
- przekazano Gminie Krynica-Zdrój działkę nr 403/12 z udziałem w drodze wew. dz. 403/38, obręb Krynica Wieś, umową darowizny z dnia 18.09.2020r. Rep A Nr 5057/2020.
- bezprzetargowo zbyto na rzecz Gminy Stary Sącz działkę ewid. nr 1647/8 (wpisaną do rejestru zabytków), obręb Stary Sącz, umową sprzedaży z dnia 22.12.2020r. Rep A Nr 7286/2020.

2. Nabyto na własność następujące nieruchomości:

- a) umową zamiany zawartą w dniu 23.09.2020r. Rep A Nr 5185/20 z Gminą Krynica – Zdrój, Powiat Nowosądecki nabył działkę nr 367, obręb Krynica Wieś (załącznik Nr 5),
- b) umową kupna – sprzedaży w dniu 7.12.2020r. Rep A Nr 6882/2020 nabyto działki nr 64/1, 72/1, 76/1, obręb Żeleźnikowa Mała, gm. Nawojowa, na cele drogi powiatowej nr 1528 (załącznik Nr 6) ,
- c) w drodze decyzji administracyjnej Wojewody wydanej w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. Przepisy reformujące administrację publiczną - nieruchomość pod drogą powiatową położoną w obrębie Rożnów gm. Gródek n/Dunajcem oznaczona jako działka nr 105/1 (załącznik Nr 7) ,

3. Oddano w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu, następujące działki pod drogami powiatowymi:

- działkę nr 240/4 o pow. 0,03 ha położoną w jednostce ewidencyjnej Podegrodzie obręb ewidencyjny Naszacowice,
- działki nr 261/10 o pow. 0,02 ha położoną w jednostce ewidencyjnej Chełmiec, obręb ewidencyjny Krasne Potockie.
- działki nr 985/1 o pow.0,0179 ha położoną w jednostce ewidencyjnej Łącko, obręb ewidencyjny Łącko,
- działkę nr 329/1 o pow.0,03 ha położoną w jednostce ewidencyjnej Chełmiec, obręb ewidencyjny Chomranice,
- działkę nr 1427 o pow.0,03 ha położoną w jednostce ewidencyjnej Grybów Wieś, obręb ewidencyjny Cieniawa,
- działkę nr 1/2 o pow.0,0015 ha położoną w jednostce ewidencyjnej Kamionka Wielka, obręb ewidencyjny Królowa Górna,
- działkę nr 1/3 o pow.0,0128 ha położoną w jednostce ewidencyjnej Kamionka Wielka, obręb ewidencyjny Królowa Górna,
- działkę nr 123/3 o pow.0,0077 ha położoną w jednostce ewidencyjnej Łabowa, obręb ewidencyjny Maciejowa,
- działkę nr 16/1 o pow.0,0013 ha położoną w jednostce ewidencyjnej Kamionka Wielka, obręb ewidencyjny Królowa Górna,
- działkę nr 15/1 o pow.0,0555 ha położoną w jednostce ewidencyjnej Kamionka Wielka, obręb ewidencyjny Królowa Górna,
- działkę nr 571/4 o pow.0,0020 ha położoną w jednostce ewidencyjnej Nawojowa, obręb ewidencyjny Żeleźnikowa Wielka,

4. Oddano w dzierżawę:

- Od 1 września br. obowiązuje umowa dzierżawy z Gminą Łososina Dolna, na nieruchomość byłego Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Tęgorozy, oznaczoną jako działka ewid. 253/13 o pow. 0,56 ha. Umowa została zawarta na okres do 30 czerwca 2021r.
- Od 1 października br. obowiązuje umowa dzierżawy zawarta z Pogotowiem Ratunkowym w Nowym Sączu, której przedmiotem są pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 48,03m², zlokalizowane na I piętrze budynku internatu Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Nawojowej oraz miejsce postojowe przy tym budynku dla ambulansów – o pow. 25m² - na części działki ewid. nr 157/51, obręb Nawojowa. Umowa została zawarta na okres 3 lat.

- Od 1 grudnia br. obowiązują umowy dzierżawy z 6 podmiotami gospodarczymi na okres 3 lat na dzierżawę pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 610 m² zlokalizowanych w obiektach byłych warsztatów szkolnych w Krynicy-Zdroju, przy ulicy Kraszewskiego 181, położonych na działkach nr 1389/1 i 1390/1, obręb Krynica-Wieś. Umowy zostały zawarte na okres 3 lat.

IV. Dane o dochodach uzyskanych w 2020 roku oraz planowanych dochodach do uzyskania w 2020 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz posiadania (pismo Skarbnika Powiatu z 19.02.2020r.).

Dochody z mienia Powiatu w okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. wyniosły **2.074.631,36 zł**, a planowane dochody do uzyskania w 2021 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz posiadania zaplanowano na **3.127.514 zł**.

Szczegółowy wykaz w tabeli poniżej.

Informacja o dochodach uzyskanych w 2020 roku oraz planowanych dochodach do uzyskania w 2021 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz posiadania

Lp.	Nazwa	w gr,	
		Wykonanie za 2020 rok	Plan na 2021 rok
1.	Wpłaty z tytułu odpłatnego zbycia prawa własności nieruchomości	1.806.050,41	2.880.000
.	Dochody z najmu i dzierżawy, w tym:	214.592,57	226.524
a.	wpływy z najmu i dzierżawy gruntów i lokali	87.524,57	90.000
b.	wpływy z najmu obiektów administracyjnych	2.400,00	0
c.	wpływy z najmu obiektów oświatowych	90.668,00	106.524
d.	wpływy z najmu obiektów DPS	34.000,00	30.000
3.	Wpływy z opłat za trwałe zarząd nieruchomości	20.990,20	20.990
4.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	32.998,18	0
	OGÓLEM	2.074.631,36	3.127.514

V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego oraz z wykonywania posiadania w zakresie nieruchomości (obejmujące okres od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r.).

Bezpośrednim źródłem zwiększenia majątku trwałego mienia Powiatu są inwestycje. Wydatki majątkowe budżetu Powiatu planowane na zadania inwestycyjne w kwocie 28.206.623 zł zostały wykonane w kwocie 21.019.857,54 zł (pismo Skarbnika Powiatu z 24.02.2020r.).

Szczegółowy wykaz zrealizowanych zadań inwestycyjnych w 2020 r. zawierać będzie tabela pn. "Wykonanie planowanych wydatków majątkowych budżetu Powiatu

Nowosądeckiego za 2020 rok” ujęta w Sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu Powiatu Nowosądeckiego za 2020 rok.

W 2020r. Starostwo Powiatowe pozytywnie zaopiniowało projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krynica-Zdrój „*pod warunkiem utrzymania zapisów obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczących nieruchomości należących do Powiatu Nowosądeckiego.*” Jednocześnie wystąpiono o zmianę przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki nr 232 o pow. 0,7838 ha w obr. Krynica-Wieś położonej w Krynicy-Zdroju przy ul. Czarny Potok (tereny istniejącego ładowiska) na tereny zainwestowane obiektami kulturalno-kongresowym i rekreacyjnym. Sprawa w toku.

W związku z pandemią COVID-19, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego Uchwałą Nr 518/2020 z dnia 1 kwietnia 2020 r. w sprawie umorzenia czynszu za wynajem powierzchni wykorzystywanej do prowadzenia sklepików szkolnych i powierzchni pod automaty spożywcze oraz Uchwałą nr 527/2020 z dnia 15 kwietnia 2020 r. w sprawie odroczenia terminu spłaty należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości Powiatu Nowosądeckiego w dzierżawę i najem, w związku ze stanem zagrożenia epidemicznego i stanem epidemii COVID- 19, oraz a następnie Rada Powiatu Nowosądeckiego Uchwałą Nr 168/XIV/20 z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie zasad udzielania ulg dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających na okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii Powiatowi Nowosądeckiemu i jego jednostkom organizacyjnym - umorzyła częściowo lub w całości należności z tytułu czynszu za dzierżawę i wynajem powierzchni należących do Powiatu.

Umorzono należności 8 najemcom sklepików szkolnych oraz 5 przedsiębiorcom w zależności od stopnia spadku przychodów.

W związku z drugą falą COVID – 19 i zamknięciem szkół, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego Uchwałą Nr 753/2020 z dnia 16 listopada 2020 r. wyraził zgodę na umorzenie czynszu za dzierżawę i wynajem powierzchni wykorzystywanej do prowadzenia sklepików szkolnych i powierzchni pod automaty spożywcze, w powiatowych jednostkach oświatowych do czasu powrotu młodzieży do szkół.

Informacja o zgłoszonych roszczeniach do nieruchomości Powiatu:

Sprawa zespołu pałacowo – parkowego w Marcinkowicach.

W dniu 9 maja 2019 r. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Warszawie w postępowaniu odwoławczym wydał decyzję administracyjną orzekającą, że część nieruchomości pochodzących z nieruchomości ziemskiej „Marcinkowice” nie podpadało pod działanie art. 2 ust. 1 lit e) dekretu Polskiego Komitetu Wyzwolenia Narodowego z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej.

Aktualnie wykonano opracowanie geodezyjne wyodrębniające parcele katastralne, których dotyczy ww. decyzja Ministra.

Sprawa dotyczy działki nr 161/21 w Marcinkowicach, będącej własnością Powiatu Nowosądeckiego, oddanej w przeważającej części w użyczenie Zespołu Szkół w Marcinkowicach.

Sprawa w toku.

Sprawa roszczeń Parafii Greckokatolickiej w Krynicy-Zdroju.

Przed Sądem Okręgowym w Nowym Sączu w dalszym ciągu toczy się postępowanie o zwrot m.in. nieruchomości położonej w Krynicy - Zdroju oznaczonej jako działki nr 1389/1 i 1390/1 (byłe warsztaty szkolne) – z wniosku byłych właścicieli - Parafii Katolickiej Obrządku Grekokatolickiego pw. Św. Ap. Piotra i Pawła w Krynicy – Zdroju. Skarb Państwa reprezentuje Prokuratoria Generalna Skarbu Państwa.

Część pomieszczeń w tych obiektach jest wdzierżawiana od lat. W roku 2020 r. zawarto nowe umowy dzierżawy z 6 przedsiębiorcami na łączną powierzchnię 610m² p.u., na okres 3 lat.

Aktualnie zwrócono się do Zespołu Radców Prawnych tut. Starostwa o wyłączenie ww. działek Powiatu do odrębnego postępowania sądowego w celu przyspieszenia i ułatwienia zakończenia postępowania.

Sprawa w toku.

KIEROWNIK ZESPOŁU
ds. Gospodarki Nieruchomościami
Alicja Lichoń
mgr inż. Alicja Lichoń

Nowy Sącz, 5 marca 2021r.

STAROSTA
NOWOSĄDECKI
Marek Kwiatkowski
Marek Kwiatkowski

Otrzymują:

- Zarząd Powiatu Nowosądeckiego

Do wiadomości:

- Wydział Finansowy w/m

Załącznik nr 1: Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego będące we władaniu jednostek organizacyjnych

Lp	Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości				KW	Budynki i budowle	Forma rozdysponowania
		nr	obręb	pow.w ha	lokalizacja			
1	Dom Pomocy Społecznej w Kłęczanach	51/6	Kłęczany	0,3100	Kłęczany 169 gm.Chelmiec	NS1S/00102321/4	budynek murowany, dwukondygnacyjny, cz. podpiwniczony i infrastruktura towarzysząca (ogrodzenie, drogi i place utwardzone, oczyszczalnia ścieków), oczyszczalnia ścieków, sieć kanalizacji	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
		51/14		0,0400				
2	Placówka Opiekuńczo Wychowawcza „Dom Dziecka w Kłęczanach”	51/10	Kłęczany	0,2900	Kłęczany 239 gm.Chelmiec	NS1S/00034814/9	Budynek parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, kanalizacja	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
3	Zespół Szkół im.Władysława Orkana w Marcinkowicach	207	Marcinkowice	0,1500	Marcinkowice 1 gm.Chelmiec	NS1S/00093921/3	niezabudowane	Nieruchomość oddana w użyczenie
		247/2		0,0900				
		161/11		0,0200				
	Starostwo Powiatowe w Nowym Sączu	161/21		11,8200		NS1S/00097919/4	bud.szkoły z internatem i salą gimnastyczną, murowany, dwukondygnacyjny, budynek pn."Pałacyk" murowany, dwukondygnacyjny, budynki gospodarcze, piwnice naziemne, budynki magazynowe, basen pływakki odkryty, boisko sportowe wielofunkcyjne wraz z ogrodzeniem i piłkochwytem, ogrodzenie, drogi i place utwardzone, oświetlenie na słupach	Umowa użyczenia na pomieszczenia szkoły z internatem o p.u.5.858,3m2 oraz na budynek "Pałacyk" piwnice budynku szkoły z internatem o pow.316,7m2 wykorzystywane są jako archiwum zakładowe Starostwa Powiatowego
4	Liceum Ogólnokształcące im.Artura Grottgera w Grybowie	678	Grybów obręb 1	0,3094	Grybów ul.Kościuszki 18	NS1G/00051254/9	bduynek szkoły, przyłącz wodociągowy, miejsca postojowe, boisko sportowe, ogrodzenie boiska, instalacja gazowa, oświetlenie zewnętrzne, kanalizacja zewnętrzna wraz ze studniami chłonnymi	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
		679/2		0,1527		NS1G/00021952/3		
5	Zespół Szkół Zawodowych w Grybowie	114	Grybów obręb 1	0,8077	Grybów ul.A.Krajowej 19	NS1G/00051066/4	bud.szkoły, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, bud.warsztatów szkolnych dwu- i jednokondygnacyjny, wolnostojący, murowany, oraz sali gimnastycznej z przewiązką oraz budynek magazynowy z wiatą metalową, parterowy, murowany, infrastruktura towarzysząca (drogi i place, ogrodzenie)	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
6	Dom Pomocy Społecznej w Zbyszycach	1/56	Zbyszycze	0,0040	Zbyszycze 12 gm. Gródek n/Dunajcem	NS1S/00079752/3	na dz. 1/56 -zlokalizowana studnia kopana	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
		1/6		0,2700			na dz. 1/6 i 7/24 - Pawilon Główny, murowany, dwukondygnacyjny, podpiwniczony	
		7/24		1,7800		NS1S/0086646/9	na dz. 7/29 - bud."Dwór", murowany, parterowy, cz.popiwniczony, z poddaszem użytkowym, pawilon C wielofunkcyjny, parterowy	
		7/29		2,9700			na dz. 7/14 - bud.parterowy "Biały Domek", cz.podpiwniczony, drewniano-murowany	
		7/14	0,2700					

Lp	Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości					Budynki i budowle	Forma rozdysponowania
		nr	obręb	pow.w ha	lokalizacja	KW		
7	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krynicy-Zdroju	403/39	obręb Krynica Wieś	1,6869	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego 142	NS1M/00021720/4	bud.szpitala, murowany, czterokond., bud.administracyjny, murowany, dwukond., portiernia,bud.agregatu, bud.gazów technicznych, bud.stacji transformatorowej. Zabudowana stacją transformatorową Działka położona w sąsiedztwie bloku Wspólnoty Mieszkaniowej Czarny Potok 2 (stanowi rezerwową dostęp do działki nr 403/13)	Nieruchomość oddana w użytkowanie
		403/8		0,0027				
		403/10		0,0174				
		370/1	obręb Krynica Wieś	0,1478	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego 118	NS1M/00006343/6	bud.Przychodni Specjalistycznej, murowany, dwukondygnacyjny	
8	SPZOZ - Sądeckie Pogotowie Ratunkowe w Nowym Sączu, filia w Krynicy-Zdroju	370/2	Krynica Wieś	0,0795	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego 118	NS1M/00021098/4	budynek pogotowia ratunkowego, murowany, parterowy, garaż	Nieruchomość oddana w użytkowanie
9	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im.Jana Pawła II w Krynicy-Zdroju	1104	Krynica-Wieś	0,0924	Krynica-Zdrój ul.Nadbrzeżna 3	NS1M/00016520/4	bud.szkoły, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, oraz budynek hali sportowej z zapleczem sanitarnym, wolnostojącym, częściowo podpiwniczonym połączonym przewiązką z istniejącym budynkiem szkoły i zespołem boisk sportowych i infrastrukturą towarzyszącą	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
		1106		0,4555				
		1108/1		0,2785				
		1108/2		0,0075				
		1109		0,0769				
		1112/1		0,9181				
1112/2	0,0422							
10	Zespół Szkół im.Św.Kingi w Łącku	784	Łącko	0,1800	Łącko ul.ks.Piaskowego 47	NS1S/00102678/1	bud.szkoły, wolnostojący, murowany z infrastrukturą towarzyszącą (chodniki, ogrodzenie).	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
11	Dom Pomocy Społecznej w Muszynie	47	Muszyna	0,3409	Muszyna ul.Zielona 26	NS1M/00004210/1	działki zabudowane budynkiem głównym- murowanym, trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym z dobudowaną od strony północnej kaplicą, budynkiem "Kujawiaczek", drewniany, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, budynek gospodarczy, murowany	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
		48		0,0581				
12	Powiatowy Zespół Szkół w Muszynie	614/2	Muszyna	0,0190	Muszyna ul.Piłsudskiego 85	NS1M/00003416/8	Budynek użytkowy, wolnostojący	Nieruchomość oddana w użyczenie
		615/2		0,0296				
		874/1	Muszyna	0,0857	Muszyna ul.Rynek 3	NS1M/00021245/0	zespół budynków szkolnych, składających się z 4-ch pawilonów połączonych przewiązką, murowanych, trzykondygnacyjnych, w tym budynek hali sportowej, bud.szkoły, wolnostojący, murowany, trzykondygnacyjny, bud.mieszkalny, wolnostojący, murowany, parterowy,	
		874/2		0,0051				
		3817/1		1,0832				
3817/2	0,0260							
13	Powiatowy Zakład Aktywności Zawodowej w Nawojowej	157/51	Nawojowa	3,3044	Nawojowa ul.Podkamienne 10	NS1S/00083914/8	bud.warsztatów, murowany, parterowy, obiekty oczyszczalni ścieków	Nieruchomość oddana w użyczenie
		157/48		0,2978		niezabudowana		
		235/19		1,5368		budynek stajni, budynek gospodarczy, bud. Świetlic		
		157/41		4,2870		niezabudowane		
		157/46		0,5021				
		157/47		1,1200				
		235/5		0,9700				
		235/8		1,0100				
		235/7		0,1100				
		235/12		3,3800			NS1S/00097328/4	

Lp	Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości					Budynki i budowle	Forma rozdysponowania
		nr	obręb	pow.w ha	lokalizacja	KW		
14	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im.W. Witosa w Nawojowej	157/51	Nawojowa	2,4550	Nawojowa ul.Podkamienne 8	NS1S/00083914/8	Budynek szkoły, murowany, 2-kondygnacyjny, bud.internatu, murowany, 2-kondygnacyjny	Nieruchomość oddana w użyczenie
		235/19		0,7600		NS1S/00085757/3	obora z chlewnią, pomieszczenia gospodarcze (stolarnia, wiata stalowa, silos betonowy zadaszony), infrastruktura towarzysząca (drogi i place, ogrodzenie),	
		235/2		0,1500		NS1S/00097328/4	bud. Hydroformi i warsztatów , ujęcie wody	
		157/41		1,5730		NS1S/00098760/1	niezabudowana	
		1299/1		1,2000		NS1S/00111957/7	niezabudowana	
		177/5, 177/7-177/33, 177/36, 177/39-177/64, 177/67-177/69, 177/77, 177/81, 177/87	Marcinkowice	7,5800	Marcinkowice gm.Chelmiec	NS1S/00093921/3	niezabudowane	
		Udział w dz. 177/82-177/86						
15	Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Sączu	24/3	Nowy Sącz - obręb 60	0,2329	Nowy Sącz ul.Wiśniowieckiego 136	NS1S/00078178/8	bud.administracyjny, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, bud.portierni, budynek po stacji paliw i bud.magazynowy po stacji paliw, ogrodzenie terenu wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
16	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Sądeckie Pogotowie Ratunkowe w Nowym Sączu	24/2	Nowy Sącz obr.73	0,5072	Nowy Sącz ul.Śniadeckich 15	NS1S/00043414/1	bud.administracyjny murowany dwukondygnacyjny, bud.stacji obsługi samochodów, bud. dla zepółów wyjazdowych, bud.garażowo-magazynowy, bud.diagnostyczno-garażowy, bud.lakierni, bud.magazynowy, stacja paliw, wiaty garażowe, maszt UKF, osadnik ścieków, place postojowe i manewrowe oraz drogi wewnętrzne i ogrodzenie	Nieruchomość oddana w użytkowanie
		24/4		0,1444				
		25/6		0,0151				
		25/7		0,0109				
		25/8		0,1054				
17	SPZOZ Szpital w Krynicy-Zdroju	15/2	Nowy Sącz - obr.89	0,1287	Nowy Sącz ul.Waryńskiego 1	NS1S/00043414/1	bud.murowany, trzykondygnacyjny	Umowa użyczenia na pomieszczenia o p.u. 430m2 zlokalizowane na I i II piętrze
18	Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Nowym Sączu							Umowa użyczenia na pomieszczenia o p.u.198,50m2 zlokalizowane na parterze
								19

Lp	Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości					Budynki i budowle	Forma rozdysponowania
		nr	obręb	pow.w ha	lokalizacja	KW		
20	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Sączu	49/2	Nowy Sącz - obręb 74	0,1075	Nowy Sącz ul..Kilińskiego 72a	NS1S/00073922/4	bud.administracyjny, wolnostojący, murowany, trzykondygnacyjny, budynek garażowy, dwubokowy, murowany ze śmietnikiem, drogi place, chodniki, ogrodzenie terenu,	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
21	Starostwo Powiatowe w Nowym Sączu	17	Nowy Sącz - obręb 76	0,1446	Nowy Sącz ul.Jagiellońska 33	NS1S/00089217/4	bud.administracyjny, murowany, trzykondygnacyjny, podpiwniczony z podwórkiem, brama wjazdowa	budynek administracyjny Starostwa Powiatowego.
		59/4	Nowy Sącz obręb 77	0,0756	Nowy Sącz ul.Strzelecka 1	NS1S/00083551/5	bud.administracyjny, murowany, trzykondygnacyjny	Budynek administracyjny Starostwa Powiatowego. Uwagi: współwłasność - Powiat Nowosądecki w 2/3 cz., - Miasto Nowy Sącz jako powiat grodzki w 1/3 cz.
		156	Nowy Sącz obręb 29	0,0514	Nowy Sącz ul.Kościuszki 3	NS1S/00005331/7	bud.administracyjno-biurowy, trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony	Budynek administracyjny Starostwa Powiatowego.
		158/2		0,0312				
178	0,0246							
22	Zespół Szkół i Placówek w Piwnicznej Zdroju	1913/1	Piwniczna	0,0187	Piwniczna ul.Zdrojowa 1	NS1M/00018778/1	plac betonowy i ogrodzenie z segmentów metalowych	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
		1913/2		0,2111		NS1M/00019688/0	bud."A", drewniany, czterokondygnacyjny, bud."B", murowany, trzykondygnacyjny i infrastruktura towarzysząca(szambo, boisko sportowe, ogrodzenie)	
		1913/3		0,2238				
23	I Liceum Ogólnokształcące w Starym Sączu	2578	Stary Sącz	1,5638	Stary Sącz ul..Partyzantów 15	NS1S/00002443/4	bud.szkoły, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, bud.internatu, wolnostojący, murowany, trzykondygnacyjny, hala sportowa	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
24	Powiatowy Młodzieżowy Dom Kultury w Starym Sączu							Umowa użyczenia zawarta pomiędzy LO a PMDK na pomieszczenia o pow.u.zytk.237,50m2, na I piętrze budynku internatu
25	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im.ks.prof.Józefa Tischnera w Starym Sączu	1847	Stary Sącz	1,5304	Stary Sącz ul.Daszyńskiego 15	NS1S/00137592/8	bud.szkoły, wolnostojący, murowany, trzykondygnacyjny, bud.administracyjno-gospodarczy, wolnostojący, częściowo drewniany, częściowo murowany, parterowy	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
		1175		0,5760	Stary Sącz ul.Batorego 27	NS1S/00097942/4	bud.szkoły, wolnostojący, murowany z kamienia lepionego gliną, parterowy, podpiwniczony. Budynek szkoły stanowi część zabytkową (wpiany do rejestru zabytków pod nr KS.A.311)	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
		1162/12		0,1403	Stary Sącz ul.Krakowska 1	NS1S/00136452/8	bud.dydaktyczny, bud.warsztatów mechanicznych	Nieruchomość oddana w trwały zarząd

Lp	Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości					Budynki i budowle	Forma rozdysponowania
		nr	obręb	pow.w ha	lokalizacja	KW		
26	Bursa Szkolna w Starym Sączu	1647/7	Stary Sącz	0,9272	Stary Sącz ul.Daszyńskiego 19	NS1S/00138122/0	Budynek wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Nieruchomość oddana w trwały zarząd
27	Powiatowe Centrum Usług Wspólnych w Starym Sączu							Umowa użyczenia zawarta pomiędzy Internatem a ZEOSiP w St.Sączu na 8 pomieszczeń o łącznej pow.użytk.212m2, zlokalizowanych na parterze budynku internatu
Własność Powiatu Nowosądeckiego		60,6481						
Łącznie we współwłasności		1,2456						
w nieopłatnym użytkowaniu		1,2000						

Załącznik nr 2: Nieruchomości stanowiące zasób Powiatu Nowosądeckiego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Informacja o nieruchomości
	nr działki	obręb	pow. w ha	położenie	KW		
1	462/19, 462/21	Chelmic	0,1042	Chelmic	NS1S/00131338/8	ter.osiedleńcze dla realizacji różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła	tzw. resztówka na podstawie art..13 ust.3 ustawy z dnia 10.042013r.o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
2	412/2	Chelmic	0,0218	Chelmic	NS1S/00131338/8	cz.ter.osiedleńcze dla realizacji różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła oraz cz. w pasie drogowym	tzw. Resztówka na podstawie art..13 ust.3 ustawy z dnia 10.042013r.o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
3	432/40	Chelmic	0,0465	Chelmic	NS1S/00090435/8	ter.zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tzw. Resztówka na podstawie art..13 ust.3 ustawy z dnia 10.042013r.o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
3	161/16,161/20	Marcinkowice	0,0400	Marcinkowice gm.Chelmic	NS1S/00097919/4	Tereny objęte ochroną konserwatorską	przewidziane do sprzedaży bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
4	223/4, 223/5	Marcinkowice	0,0800	Marcinkowice gm.Chelmic	NS1S/00093921/3	ter.koncentracji osadnictwa, cz.ter.rolne	działka nad potokiem, przygotowywana do przekazania Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej.
5	223/6	Marcinkowice	0,0400	Marcinkowice gm.Chelmic	NS1S/00093921/3	ter.koncentracji osadnictwa, cz.ter.rolne	przeznaczona do sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.
6	udział 2/4cz. dz.223/7	Marcinkowice	0,0200	Marcinkowice gm.Chelmic	NS1S/00106858/5	ter.koncentracji osadnictwa, cz.ter.rolne	udziały w drogach wewnętrznych przeznaczone do sprzedaży lub przekazania
7	udział 19/28 cz. dz.223/8		0,0900		NS1S/00106063/5		
8	516	Grybów -	0,2063	Grybów	NS1G/00045023/6	bud.szkoły, wolnostojący, murowany, trzykondygnacyjny o p.u.1.368 m2, pow. zabudowy 474,7m2 i kubaturze 7446m3, zbiornik na ścieki oraz urządzenia podziemne (kanalizacja sanitarna) , plac z płytek chodnikowych - ter.usług publicznych	Uchwałą Rady Powiatu Nowosądeckiego z 23 grudnia 2020r. przewidziana do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Miasta Grybów.
	690/2	obręb 1	0,0100	Rynek 4		boisko sportowe, ogrodzenie z siatki metalowej, mur oporowy, droga asfaltowa - ter.usług publicznych	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Informacja o nieruchomości
	nr działki	obręb	pow. w ha	położenie	KW		
9	253/13	Tęgoborze	0,5600	Tęgoborze 193 gm.Lososina Dolna	NS1S/00097902/2	bud.szkoły, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny o p.u.914,86m2, boisko szkolne o pow. 968m2 - ter.usług publicznych	Obiekt wdzierżawiony - umowa dzierżawy dla Gminy Łososina Dolna z przeznaczeniem na cele publiczne tj. poprawę warunków lokalowych Szkoły Podstawowej w Tęgoborzy. Przewidziana do sprzedaży Gminie.
10	1/63	Zbyszyce	0,0300	Zbyszyce gm.Gródek n/Dunajcem	NS1S/00100724/5	tereny osadnictwa bez możliwości zabudowy	działka niezabudowana, zakrzaczona, trudna do zagospodarowania
11	232	Krynica - Wieś	0,7838	Krynica-Zdrój ul..Czarny Potok	NS1M/00020336/8	tereny istniejącego lądowiska helikopterów	Działka niezabudowana. Przeznaczenie w mpzp (lądowisko helikopterów) stanowi ograniczenie inwestycyjne skutkujące brakiem zainteresowania nabywców. Zarząd Powiatu wystąpił o wdrożenie procedury zmiany aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Uzdrowiska Krynica-Zdrój, w zakresie dopuszczającym realizację na przedmiotowym terenie inwestycji o charakterze kulturalno-kongresowym oraz rekreacyjnym z dopuszczeniem funkcji mieszkalno-pensjonatowej i szeroko pojętych usług w tym usług publicznych. Sprawa w toku.
	367	Krynica Wieś	0,1120	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego	NS1M/00020956/0	cz.ter.zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz cz. ter. Zabudowy usługowej	działka niezabudowana przylegająca do obiektów Przychodni Specjalistycznej przy ul.Kraszewskiego 118
12	403/19, 403/22, 403/23, 403/24, 403/25, 403/27, 403/28, 403/29, 403/30, 403/31, 403/32, 403/33, 403/34, 403/35, 403/36	Krynica-Wieś	1,7056	Krynica - Zdrój ul.Kraszewskiego 142	NS1M/00020409/1	ter.zabudowy mieszkaniowej i usługowej	działki budowlane z drogą dojazdową, przeznaczone do sprzedaży.
13	udział 13/21cz. W dz.403/38	Krynica-Wieś	0,2317	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego 142	NS1M/00030850/0	ter.zabudowy mieszkaniowej i usługowej	droga dojazdowa do działek budowlanych przeznaczonych do sprzedaży
15	1389/1	Krynica-Wieś	0,4270	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego 181	NS1M/00015445/7	strefa wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej, usług publicznych i komercyjnych, transportu i infrastruktury technicznej	bud.administracyjno-warsztatowy I, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny
	0,0574		wiata obudowana-hala, wolnostojąca, murowana, parterowa				
	1390/1						wiata magazynowa, wolnostojąca, parterowa

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Informacja o nieruchomości
	nr działki	obręb	pow. w ha	położenie	KW		
16	1390/2	Krynica-Wieś	0,0089	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego 181	NS1M/00015445/7	strefa wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej, usług publicznych i komercyjnych, transportu i infrastruktury technicznej	działki wydzielone na poszerzenie ul.Kraszewskiego w Krynicy-Zdroju
	1389/4		0,0070				
17	38/1	Podrzecze	0,0609	Podrzecze gm.Podegrodzie	NS1S/00022267/2	cz.ter.zabudowy usługowej i cz.ter. Komunikacji	tzw. Resztówka na podstawie art. 13 ust.3 ustawy z dnia 10.042013r. O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
18	195/18	Podrzecze	0,0180	Podrzecze gm.Podegrodzie	NS1S/00022267/2	ter.zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tzw. Resztówka na podstawie art..13 ust.3 ustawy z dnia 10.042013r. O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
	udział 4/80 cz.w dz.195/13 i 195/21		0,0719		NS1S/00125478/6	ter.zabudowy mieszkaniowo-usługowej a cz. ter. Komunikacji	
	udział 2/40cz.w dz.197/21 i 197/25		0,0779		NS1S/00125479/3		
19	56/19	Podrzecze	0,0759	Podrzecze gm.Podegrodzie	NS1S/00022267/2	ter.zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tzw. Resztówka na podstawie art..13 ust.3 ustawy z dnia 10.042013r. O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
20	1538/1	Stary Sącz	0,1538	Stary Sącz ul.Daszyńskiego 15	NS1S/00099122/4	cz.ter.zabudowy usługowej i cz.ter. Komunikacji	działka niezabudowana bez dojazdu, przewidziana do sprzedaży
<i>Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego</i>					4,5491		
<i>Nieruchomości będące we współwłasności</i>					0,4915		

Nieruchomości stanowiące zasób Powiatu Nowosądeckiego oddane w najem lub w dzierżawę wg stanu na 31.12.2020r.

Lp.	Dzierżawca	Lokalizacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Okres obowiązywania umowy
1.	Firma Auto-Naprawa „Grześ” Grzegorz Gruca Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 75m ²	1.12.2020 r. – 30.11.2023 r.
2.	Zakład Ślusarski, Andrzej Legutko Binczarowa 181	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 148m ²	1.12.2020 r. – 30.11.2023 r.
3.	Firma „ Auto-Serwis”, Jarosław Reczyński Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 75m ²	1.12.2020 r. – 30.11.2023 r.
4.	„Rafitech” Marzena Nowak Krynica-Zdrój ul. Kraszewskiego 181A	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 147m ²	1.12.2020 r. – 30.11.2023 r.
5.	Krzysztof Łęczycki Zakład Usług Elektrycznych Krynica-Zdrój ul. Kraszewskiego 181A	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 50m ²	1.12.2020 r. – 30.11.2023 r.
6.	PPHU „GRU-GAZ” Katarzyna Gruca Krynica-Zdrój ul. Kraszewskiego 181	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 77m ² (hala magazynowa) i pow.38m ² (wiata magazynowa)	1.12.2020 r. – 30.11.2023 r.
7.	Urząd Gminy Łososina Dolna	Tęgoborze 193 gm.Łososina Dolna	Na cele publiczne realizowane przez Gminę tj. poprawa warunków lokalowych Szkoły Podstawowej w Tęgoborzy	Działka nr 253/13 o pow.0,56 ha Budynek szkoły o p.u.914,86m ² z infrastrukturą towarzyszącą	1.09.2020 – 30.06.2021 r.
8.	NIWA Hodowla Roślin Jagodowych Spółka z o.o. Brzezna gm. Podegrodzie	Marcinkowice gm. Chelmiec	Na cele rolne	część działki nr 161/21 o pow. 4,5000 ha	1.09.2019r. – 31.08.2022 r.
9.	Wspólnota Mieszkaniowa Blok 1 C 33-393 Marcinkowice	Marcinkowice gm. Chelmiec	Na cele gospodarcze	budynek gospodarczy 16,7 m ² na dz.161/21	1.12.2018 r. - 30.11.2021 r.
10.	Jerzy Gacal Ul. M. Konopnickiej 16/8 Nowy Sącz	m. Nowy Sącz obręb nr 89 Nowy Sącz, ul. Waryńskiego 1	Pod automat sprzedający napoje gorące	powierzchnia użytkowa 1,0m ² pod 1 automat	1.12.2018 r. - 30.11.2021 r.
11.	SPZOZ Sądeckie Pogotowie Ratunkowe w Nowym Sączu ul. Śniadeckich 15	Nawojowa gm. Nawojowa	Na potrzeby zespołu ratownictwa medycznego SPZOZ Sądeckie Pogotowie Ratunkowe	Pomieszczenia o p.u.48,03 m2, na I piętrze budynku ZSP w Nawojowej oraz część działki nr 157/49 o pow.25 m ² w Nawojowej z przeznaczeniem na miejsce postojowe dla karetek	1.10.2020 r. – 30.09.2023r.
12.	Orange Polska S.A. Warszawa, ul. Al. Jerozolimskich 160	m. Grybów obręb nr 1	Pod budowę szafy telekomunikacyjnej ONU	część działki nr 516 o pow. 0,0006 ha	Bezumowne korzystanie

Lp.	Dzierżawca	Lokalizacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Okres obowiązywania umowy
13.	COMTELNET S.C. Krok Maciej, Dwojak Jarosław Grybów ul.Topolowa 11	Grybów Rynek 4	Na potrzeby lokalizacji urządzeń telekomunikacyjnych	Część dachu budynku b.LO w Grybowie	Bezumowne korzystanie.
<i>Razem w najmie, dzierżawie pozostaje.:</i> - grunt o pow. 5,0631 ha - pomieszczenia użytkowe o pow. 1.589,59 m²					

Nieruchomości Powiatu Nowosądeckiego zbyte w 2020 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Nabywca	Forma zbycia	Akt notarialny, data
	Miejscowość	Numer działki	powierzchnia			
1	Podegrodzie	582/5 i 582/16	1,3600 ha	Gmina Podegrodzie	Sprzedaż bezprzetargowa	Rep. A nr 1419/2020 z 25.02.2020r.
2	Krynica – Zdrój Obr. Krynica Wieś	403/18 i 1/21 cz. w dz.403/38 (nad szpitalem)	0,0834 ha + udział w drodze	Osoba fizyczna	Sprzedaż w przetargu pisemnym nieograniczonym	Rep. A nr 3741/2020 z 17.07.2020r.
3	Krynica – Zdrój Obr. Krynica Wieś	403/12 i 1/21 cz. w dz.403/38 (nad szpitalem)	0,0820 ha + udział w drodze	Gmina Krynica- Zdrój	Darowizna	Rep. A nr 5057/2020 z 18.09.2020r.
4	Krynica – Zdrój Obr. Krynica Wieś	403/26 i 1/21 cz. w dz.403/38 (nad szpitalem)	0,1018 ha + udział w drodze	Gmina Krynica- Zdrój	Umowa zamiany	Rep. A nr 5185/2020 z 23.09.2020r.
5	Krynica – Zdrój Obr. Krynica Wieś	403/21 i 1/21 cz. w dz.403/38 (nad szpitalem)	0,0821 ha + udział w drodze	Osoba fizyczna	Sprzedaż w przetargu pisemnym nieograniczonym	Rep. A nr 5516/2020 z 05.10.2020r.
6	Stary Sącz	1647/8	0,1120 ha	Gmina Stary Sącz	Sprzedaż bezprzetargowa	Rep. A nr 7286/2020 z 22.12.2020r.
	Razem	x	1,8213 ha	X	x	x

Nieruchomości nabyte na własność Powiatu Nowosądeckiego w drodze cywilnoprawnej w 2020 roku

Lp	Działka				Akt not.	
	nr	lokalizacja	pow. w ha	Przeznaczenie w planie	Rep. "A" Nr	data
1	2	3	4	5	7	8
1	367	Krynica-Zdrój obr.Krynica Wieś	0,1140	Cz.ter.zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz cz. ter.zabudowy usługowej	5185/2020	23-09-2020
<i>Nieruchomości nabyte przez Powiat Nowosądecki do 31 grudnia 2020r.: 0,1140 ha</i>						

Załącznik Nr 6

Nieruchomości nabyte na własność Powiatu Nowosądeckiego na cele dróg powiatowych w drodze cywilnoprawnej w 2020 roku

Lp	Działka				Akt not.	
	nr	lokalizacja	pow. w ha	droga powiatowa	Rep. "A" Nr	data
1	2	3	4	5	7	8
1	64/1, 72/1, 76/1	Żeleźnikowa gm.Nawojowa	0,14	Przebudowa drogi powiatowej Nawojowa – Żeleźnikowa Wielka - Łązy Biegonickie	6822/2020	7-12-2020
<i>Drogi nabyte przez Powiat Nowosądecki do 31 grudnia 2020r.: 0,1400 ha</i>						

Nieruchomości nabyte z mocy prawa pod drogi powiatowe na własność Powiatu decyzją Wojewody Małopolskiego w 2020 roku na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998r. Przepisy reformujące administrację publiczną

Lp	Nieruchomość / parcela				Decyzja	
	nr	lokalizacja	pow. w ha	droga powiatowa	znak	data
1	2	3	4	5	6	7
1	105/1	Rożnów gm.Gródek n/Dunajcem	0,0068	Wytrzysszczka-Tropie- Bartkowa Posadowa	WS- IV.7533.1.1209.2019.JKS	18-06-2020
<i>Drogi nabyte przez Powiat Nowosądecki do 31 grudnia 2020r.: 0,0068 ha</i>						